



EMILE GARCIN  
PROPRIÉTÉS

**8 Pièces**

**235 m<sup>2</sup>**

**Réf. DRM-6471-MF**

**798 000 €**

**Marsanne**

Maison à vendre (26740)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Ce joli Mas restauré il y a une vingtaine d'années bénéficie d'une vue exceptionnelle, sur les monts et sur la campagne environnante. Beaucoup de confort et de lumière, avec son vaste salon et sa cuisine, ouvrant sur une grande terrasse en façade et ses mûriers platanes. 5 chambres dont une en rez-de-chaussée, 3 salles de bains. Garage double, atelier et remises. Terrain d'environ 1,6 ha avec prairies et une douzaine d'oliviers. A 5 min de deux villages avec nombreux commerces et services. A 25 min de l'autoroute A7. A 25 min de la gare TGV de Montélimar et à 45 mn de celle de Valence TGV.

**EMILE GARCIN**

79 RUE KLEBERT GUENDON - 84560 MÉNERBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

