



5 Pièces

188 m²

Réf. 85423192

1 050 000 €

Marseille 11^{Eme}

Maison à vendre (13011)

Daniel FEAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A quelques minutes du village d'Eoures, aux pieds du Garlaban, dans un domaine privé et sécurisé, villa contemporaine aux lignes épurées, construite en 2019 et implantée sur un terrain paysager de 760 m² avec piscine. Le rez-de-chaussée propose une vaste pièce de vie avec cuisine américaine équipée s'ouvrant par de larges ouvertures sur l'extérieur. Une suite parentale avec dressing et salle de bains, ainsi qu'une buanderie donnant accès au garage et à un bureau complètent ce niveau. À l'étage se trouvent trois chambres, un bureau et une salle d'eau. Le jardin orienté Sud est aménagé en vastes ...

This villa dating from 2019 is in a secure private residence located a few minutes from Eoures village. Set in a south-facing 760 sqm landscaped garden with a swimming pool, a pool house and a boules pitch, it includes a spacious living/reception room with an equipped open-plan kitchen benefiting from wide patio windows, a master suite with a bathroom and dressing room, a utility room and a garage. Upstairs are three bedrooms and a shower room. With parking space for three cars. In a convenient location near the shops, the schools, the shops and the transport networks.

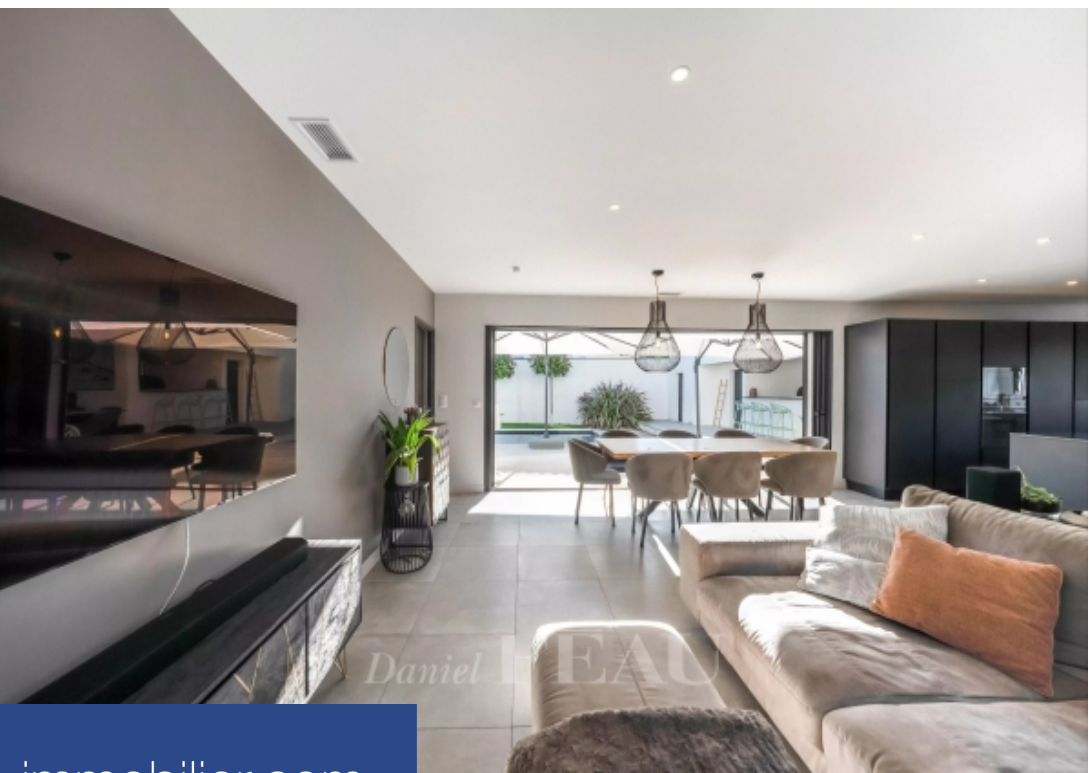
DANIEL FEAU MARSEILLE & LITTORAL

4 bis boulevard Rivet - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

