



Tardy
IMMOBILIER

6 Pièces

220 m²

Réf. 14795949

2 195 000 €

Marseille 12^{Eme}

Maison à vendre (13012)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Magnifique villa indépendante à la 'signature architecturale' récente et vibrante située dans un environnement calme, sécurisé et bénéficiant d'une superbe vue dégagée. Cette villa pensée et réalisée par un Célèbre cabinet d'architecture marseillais, offre au-delà d'un aspect visuel très moderne, un usage de vie confortable, et des couchers de soleils tout au long de l'année. Dès l'arrivée nous passons sous un agréable porche couvert de plus de 20m² faisant comme un « sas » avec la porte d'entrée et mettant en lumière la mise en scène de la façade arrière de la maison : rangé de cactus, mimosa, jasmin, hortensias. Beau visuel sur un ancien pigeonnier, rénové par les propriétaires, avec usage de bureau, d'une surface d'env. 15m² et équipé d'une climatisation réversible. Une fois la porte d'entrée franchie, nous nous trouvons dans un espace de vie lumineux et aéré de plus de 90m² magnifiant l'idée du 'dedans - dehors'. Cette belle pièce est superbement agrémentée de nombreuses baies vitrées coulissantes toute hauteur (3m de hauteur et réalisée en bois sipo), apportant au-delà de la lumière, beaucoup de douceur, et faisant la part belle aux aménagements extérieurs et au jardin. l'escalier ...

CHARLES TARDY IMMOBILIER

670 Chemin Carraire des Lecques - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

