



EMILE GARCIN
PROPRIETES

8 Pièces

170 m²

Réf. MRS-1301-MW

985 000 €

Marseille 16^{Eme}

Maison à vendre (13016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Sur les hauteurs de l'Estaque, à 15 minutes à pied du port, son animation, cette maison de 170 m² a été rénovée avec des matériaux naturels (béton ciré, bois). La maison offre un cadre de vie chaleureux et accueillant sur un jardin arboré de 740 m² avec une belle vue sur la mer et la côte bleue. Au centre du premier niveau, se trouve le salon avec cheminée ouvert sur une véranda baignée de lumière et donnant directement sur le jardin tout comme la cuisine équipée qui s'ouvre aussi sur une terrasse en bois à l'arrière de la maison, idéale pour des repas en extérieur. De plain pied nous avons une chambre vue mer, une salle de bain ainsi qu'une suite parentale avec salle de bain, dressing et un bureau dans le prolongement. A l'étage, se trouvent deux chambres dont l'une avec accès au toit terrasse. A l'extérieur, la piscine au sel est bordée d'une plage en bois. Plusieurs terrasses et le jardin végétalisé permettent de profiter de différentes orientations et points de vue.

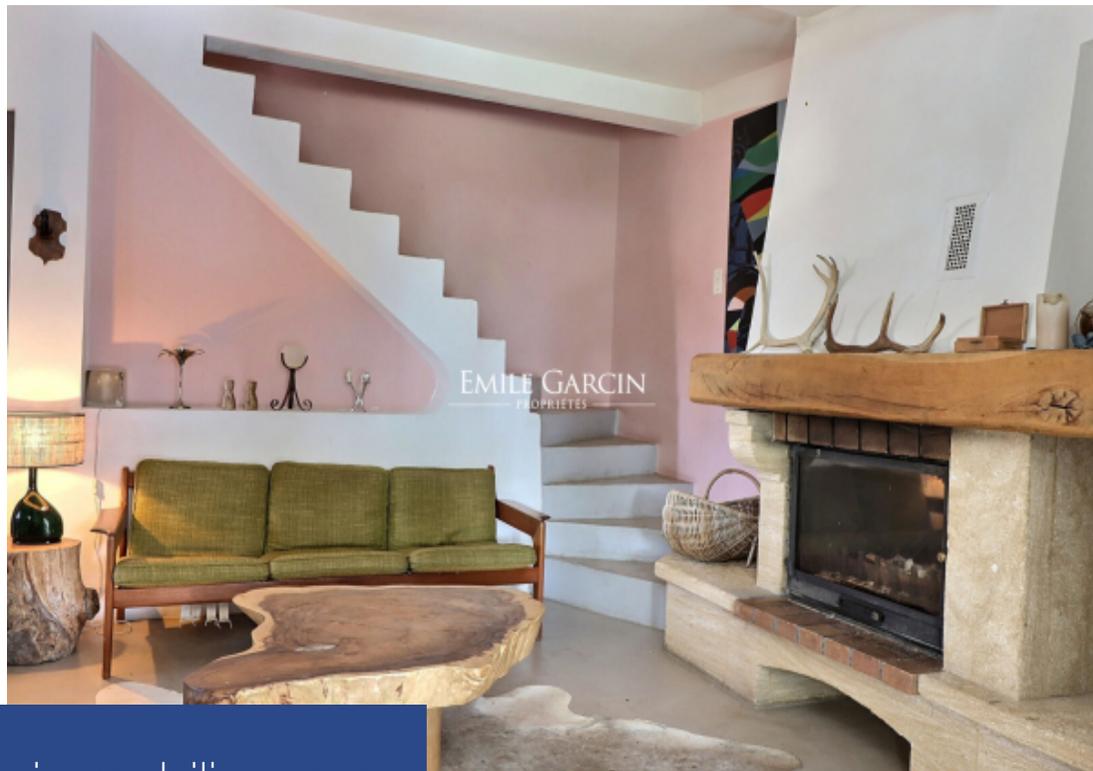
EMILE GARCIN - MARSEILLE & LITTORAL

91, Bd Périer - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

