



**8 Pièces**

**Réf. 84574645**

**4 500 000 €**

**Marseille 7Eme**

**Maison à vendre (13007)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Au cœur de Malmousque, maison bourgeoise du XIXème intégralement rénovée en 2010, d'une superficie de 400m<sup>2</sup> sur un terrain arboré de 630m<sup>2</sup>. Au calme et lumineuse, elle se compose : En rez-de-chaussée surélevé : d'un vaste séjour vue mer avec terrasse attenante orientée Sud, une cuisine ouverte avec cellier à l'arrière, un bureau. En rez-de-jardin : deux chambres avec chacune leur salle d'eau, un appartement pouvant être indépendant avec séjour, cuisine ouverte, chambre et salle d'eau. Une buanderie. Au premier étage : une suite parentale vue mer avec terrasse privative, dressing et salle de ...

This bright and peaceful 400 sqm 19th century property set in a leafy 630 sqm plot in the heart of the Malmousque neighbourhood was renovated throughout in 2010. A raised ground floor includes a spacious living/reception room with a south-facing terrace enjoying a sea view, an open-plan kitchen with a pantry, and a study. The garden level comprises two bedrooms each with a bathroom, a utility room, and a possibly self-contained apartment with a living room, an open-plan kitchen, a bedroom and a shower room. A master suite with a bathroom and a dressing room opening onto a terrace enjoying a sea ...

**DANIEL FEAU MARSEILLE & LITTORAL**

4 bis boulevard Rivet - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

