



5 Pièces

156 m<sup>2</sup>

Réf. 6083

999 000 €

Marseille 9<sup>Eme</sup>  
Maison à vendre (13009)

ESPACES  
ATYPIQUES

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Implanté au centre d'un terrain avec piscine cette maison d'architecte développe une surface de 156 m<sup>2</sup> de plein pied au coeur du village du cabot dans le neuvième arrondissement. Ce style architectural, parfait pour le climat Méditerranéen, offre un confort en toutes saisons. Sa conception avec une structure de toit en surplomb est pensée pour réguler les absorptions-protections du soleil en hiver et en été, le Débord vient agir comme un voile protecteur, il offre des zones d'ombres aux abords de la maison et assure ainsi une température constante tout au long de l'année. Organisé sur un ...

Located in the center of land with a swimming pool, this architect-designed house has a surface area of 156 m<sup>2</sup> on one level in the heart of the village of cabot in the ninth arrondissement. This architectural style, perfect for the mediterranean climate, offers comfort in all seasons. Its design with an overhanging roof structure is designed to regulate absorption-protection from the sun in winter and summer, the overhang acts as a protective veil, it offers shaded areas around the house and thus ensures constant temperature throughout the year. Organized on a single platform, all the rooms ...

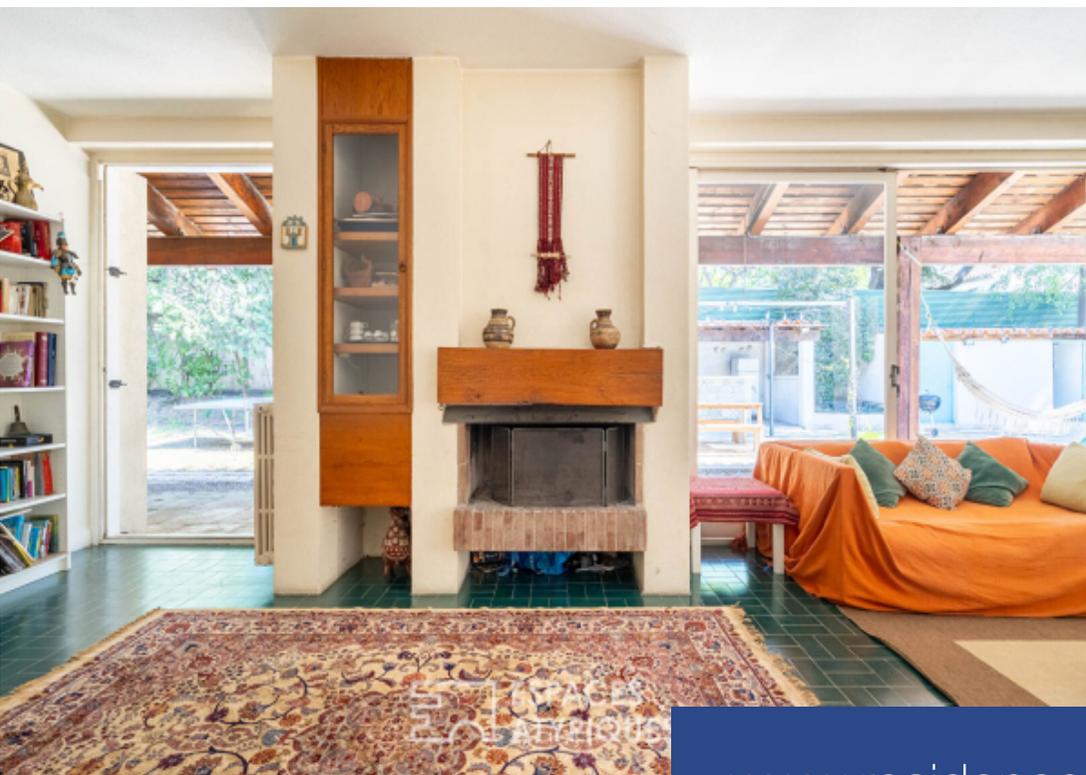
**ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE**

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

