



165 m²

Réf. 1398

1 650 000 €

Maussane-les-Alpilles

Maison à vendre (13520)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

On pourrait croire à un décor de film de Marcel Pagnol et pourtant, c'est bien le cadre de vie idyllique qu'offre cette maison. Nichée dans un écrin de verdure sur un terrain de 7600 m² entre pins, garrigues, oliviers et vue Alpilles, cette maison des années 80 offre un environnement provençal typique sans égal. Elle nécessite une reprise en main afin d'y ramener le confort et le modernisme actuel. Elle se compose d'un salon salle à manger ouvert sur 3 expositions, une cuisine salle à manger ouverte sur une terrasse et une chambre en suite. A l'étage vous trouverez 2 chambres qui se partagent une salle d'eau. Un garage de 30 m² et une buanderie en R-1 sont accessibles du RDC. De plus, à l'entrée de la propriété, une maison en pierre d'environ 80 m² pourrait être rénovée et transformée en maison d'amis. Vous l'avez compris, il s'agit d'un magnifique projet à mener dans un lieu unique avec une vue exceptionnelle aussi bien au nord qu'au sud de la propriété.

COLPAERT & WEHRLE - 2 AGENCES SPECIALISÉES ALPILLES

8, place de la Mairie - 13810 EYGALIÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

