



**7 Pièces**

**345 m<sup>2</sup>**

**Réf. 4450V**

**2 340 000 €**

**Maussane-les-Alpilles**

Maison à vendre (13520)

**résidences  
immobilier**

KRETTZ

# résidences immobilier

Paradou - Emplacement rare, au calme absolu et proche du centre-ville. Au coeur d'un terrain d'environ 1 200 m<sup>2</sup>, villa d'architecte épurée d'environ 345 m<sup>2</sup> avec jardin superbement paysagé, piscine et maret indépendant. Pièce de vie de 128 m<sup>2</sup> avec séjour cathédrale, cuisine américaine, buanderie, deux suites dont une superbe master offrant une vue imprenable sur le jardin. Le niveau supérieur offre trois belles chambres et une salle d'eau. Un maret indépendant et équipé offre la possibilité de recevoir des convives en toute intimité. Prestations haut-de-gamme. Chauffage au sol, climatisation ...

Paradou - Rare location, in absolute peace and quiet, close to the town center. In the heart of a 1,200 m<sup>2</sup> plot, refined architect-designed villa of approx. 345 m<sup>2</sup> with superbly landscaped garden, swimming pool and independent maret. 128 m<sup>2</sup> living room with cathedral ceiling living room, open-plan kitchen, laundry room, two suites, one of which is a superb master with uninterrupted views over the garden. The upper level offers three bedrooms and a shower room. An independent, fully-equipped maret offers the possibility of entertaining guests in complete privacy. Top-of-the-range amenities. ...

**KRETZ FAMILY REAL ESTATE**

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

