



**13 Pièces**

**500 m<sup>2</sup>**

**Réf. MZIG03319**

**2 990 000 €**

**Ménerbes**

Maison à vendre (84560)

**résidences  
immobilier**

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

# résidences immobilier

En campagne, sur une commune classée parmi les plus beaux villages de France, ce vaste mas provençal du XVIIIe siècle conjugue charme et caractère. D'une surface habitable d'environ 380 m<sup>2</sup>, il est composé d'une partie principale d'environ 200 m<sup>2</sup>, de 3 gîtes haut de gamme attenants, d'une superbe cave voûtée et de nombreuses dépendances. Cet ensemble superbement restauré est au cœur d'un terrain paysagé de 2 ha, exposé plein sud avec vue dégagée sur les vignes et les collines. Avec 1 ha de vignes cultivées en bio (en fermage), un jardin aux essences typiquement provençales et ses divers espaces ...

This vast 18th-century Provençal farmhouse combines charm and character in a rural setting in a commune listed as one of France's most beautiful villages. With approx. 380 m<sup>2</sup> of living space, it comprises a main part of approx. 200 m<sup>2</sup>, 3 adjoining luxury gîtes, a superb vaulted cellar and numerous outbuildings. This superbly restored property is set in 2 hectares of landscaped, south-facing grounds with uninterrupted views over the vineyards and hills. With 1 ha of organically grown vines (farmed), a garden with typical Provençal species and various relaxation areas: a petanque area, a swimming ...

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE GO**

358 rue de la Combe - 84220 GORDES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

