



7 Pièces

150 m²

Réf. 14424

539 500 €

Mérignac

Maison à vendre (33700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

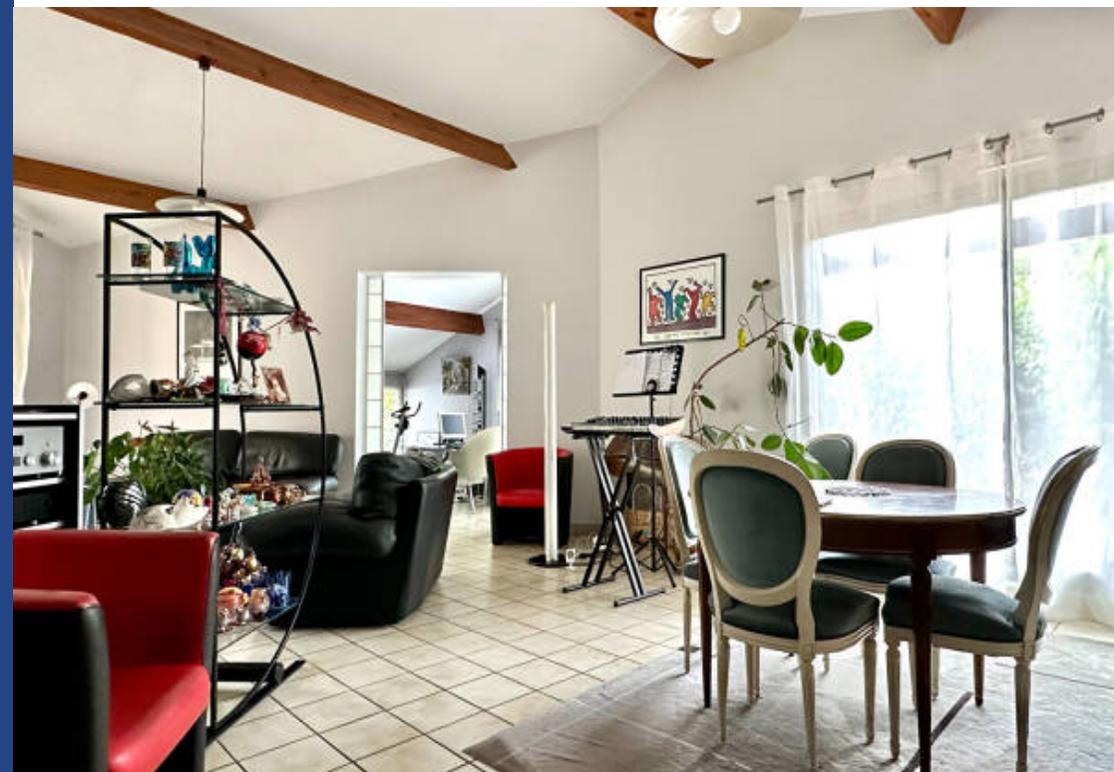
MÉRIGNAC - ARLAC. L'agence GRANGE DELMAS vous propose à la vente cette agréable maison de plain-pied, non mitoyenne et en retrait de rue, située dans un environnement calme proche du parc de Luchey. L'entrée dessert une agréable pièce de vie baignée de lumière donnant de plain pied sur un vaste jardin arboré, 2 bureaux, une cuisine séparée avec cellier attenant et lingerie. L'espace nuit se compose de 4 chambres, une salle de bains et une salle d'eau. Maison proche des commerces, des écoles et des transports, lignes 23 et 54, Tram ligne A Fontaine d'Arlac. Prix : 539.500€ FAI (3.75 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

