



8 Pièces

223 m²

Réf. getkey_5279

690 000 €

Merlevenez

Maison à vendre (56700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

La Situation : Cette belle maison d'architecte, lumineuse et volumineuse, se trouve à Merlevenez, une commune du sud de Lorient très bien située, non loin de tout : Lorient, la ville aux 5 ports, est à 15 km, avec ses bassins d'emplois et d'activités, sa gare TGV, ses écoles, ses universités, son Hôpital, ses commerces, son animation (...), le bord de mer, est à un peu plus de 10 km, les plages (Plouhinec, Erdeven, etc), les stations balnéaires, les balades interminables sur la côte, l'accès aux îles (Groix, Belle Ile), Le centre de Merlevenez, est à 850 m avec ses commerces de proximité, et la zone commerciale de Bellevue à 1,7 km pour encore plus de commodités (...).La maison : Elle a été construite en 2009 sur une parcelle de 690 m² au total, sur sous-sol, en retrait de la rue et en limite de propriété côté nord afin d'optimiser son ensoleillement, mais non mitoyenne. Elle est accessible PMR. C'est une impression d'Espace avec un grand « E » qui domine. Toutes les pièces principales sont vastes, déplafonnées et baignées de lumière avec sa triple orientation, est, sud et ouest, et ses grandes ouvertures donnant sur un joli jardin optimisé et paysager avec beaucoup de goût, très peu ...

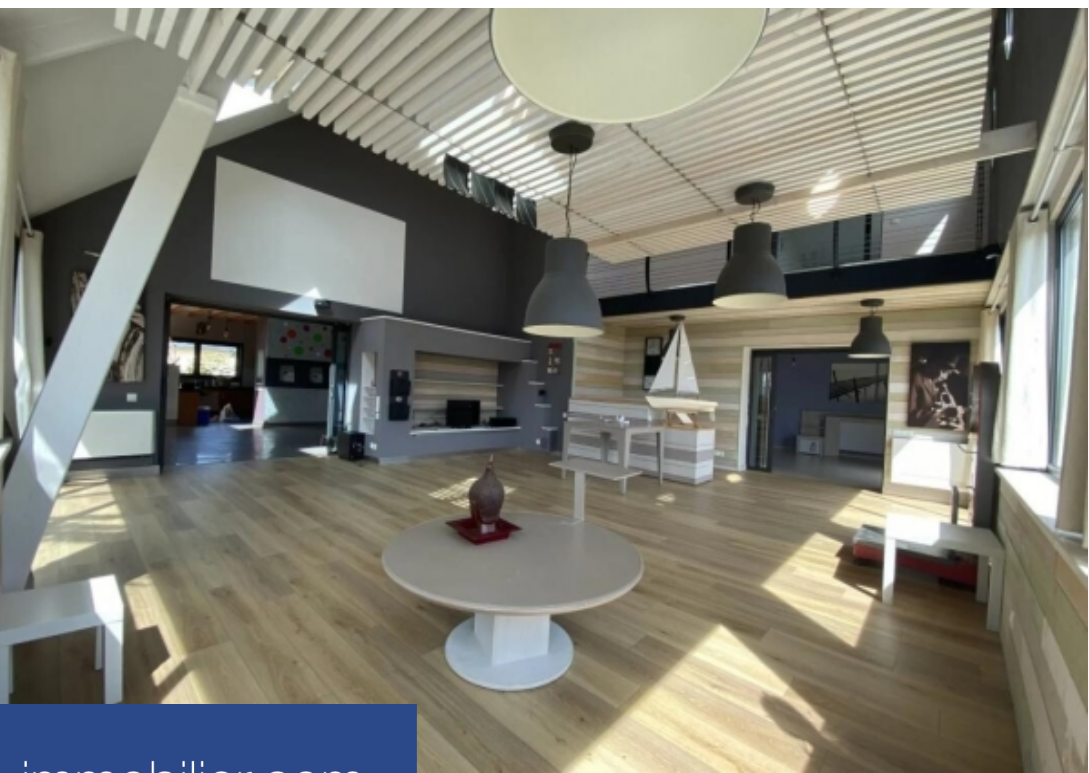
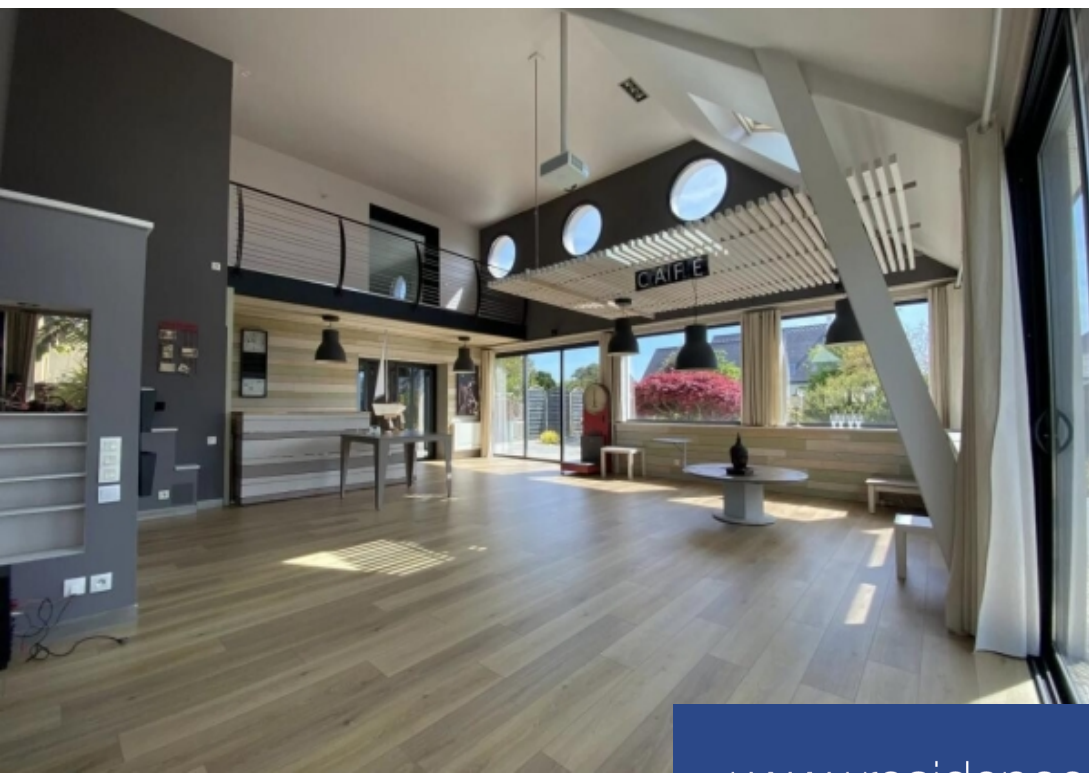
AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

