



18 Pièces

500 m<sup>2</sup>

Réf. 85320192

1 100 000 €

Monopoli

Maison à vendre (70043)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Sur les collines de Monopoli, en direction de Fasano, à mi-hauteur, se trouve à la vente une magnifique propriété de 500 m<sup>2</sup>, offrant une vue panoramique à 180° sur la plaine des oliviers et les eaux cristallines de Monopoli et Fasano. Actuellement exploité comme un B&B, le domaine se compose de 13 chambres, toutes équipées de salles de bain privatives, et pour la plupart, d'un coin cuisine. Trois des chambres ont été réaménagées pour servir de salle de petit-déjeuner, de cuisine pour la préparation des repas, ainsi que de local de rangement et de buanderie. Le terrain de 7 000 m<sup>2</sup> qui entoure la propriété, en terrasses, s'étend vers la mer, avec des murets récemment restaurés. La propriété comprend également une splendide piscine de 40 m<sup>2</sup>, offrant une vue époustouflante sur la mer Adriatique, entourée d'une zone de détente avec transats et un coin bar. Toutes les chambres jouissent d'une vue imprenable sur la mer, ce qui fait de cette propriété un investissement idéal, avec un potentiel de transformation en villa de luxe.

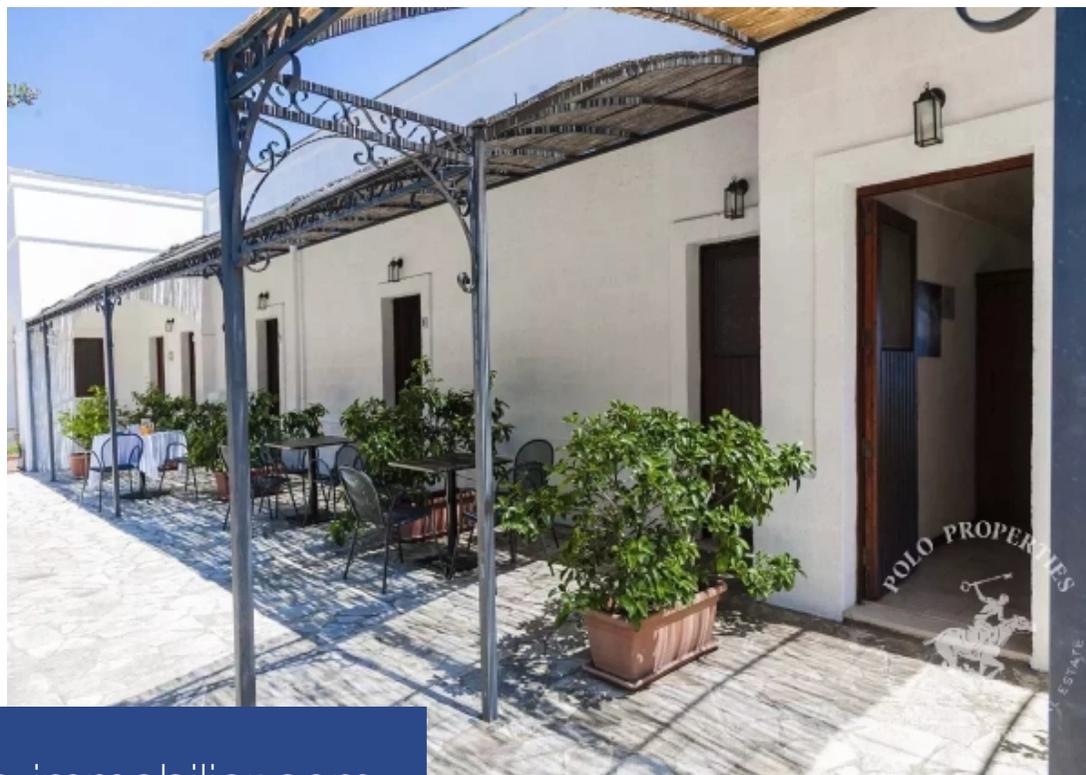
## **POLO PROPERTIES**

93 rue du Faubourg Saint Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

