



6 Pièces

174 m²

Réf. 528820

800 000 €

Montauroux

Maison à vendre (83440)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité dans un secteur calme et recherché de montauroux, devenez propriétaire de cette magnifique villa ayant des prestations haut de gamme et vue panoramique sur la nature. Elle se compose, au rez-de-chaussé, d'une entrée, un lumineux salon séjour avec cheminé, une cuisine moderne équipé, une chambre avec sa salle d'eau, une suite parentale avec dressing et grande salle de bains, le tout donnant sur une large terrasse. A l'étage, vous trouverez deux grandes chambres avec chacune sa salle d'eau, salle de bains et placards. Au niveau inférieur, vous serez agréablement surpris en Découvrant ce triple garage de 70m² environ communiquant avec la maison et cave à vin. A l'extérieur, grand terrain arboré et Clôturé de 2 600 m². Belle piscine sécurisée, grande cuisine d'été équipé, four à pizza, barbecue en dur, terrasses qui invitent à la Détente. Un car park, parking privé avec stationnements invités (env. 6 places), une serre de jardin, un hangar pouvant être aménagé en atelier complètent ce bien. Prestations de qualité. A 15mn de l'autoroute, 25mn de Cannes, et 40 mn de l'aéroport de Nice. A Découvrir sans tarder!

NEYRAT IMMOBILIER

Plan de la Grande Vigne, 108 - 83440 CALLIAN

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

