

## résidences immobilier

En exclusivité, villa parfaitement entretenue de 170 m2 offrant 4 chambres et un bureau sur un magnifique terrain plat de 4425 m2. Située dans un quartier résidentiel au calme absolu et proche de la foret, cette maison a été construite en 1993. Elle offre, de plain pied, un vaste séjour lumineux de près de 45 m2, une cuisine indépendante équipée avec son arrière cuisine et cellier ainsi que deux chambres avec leur salle de douche attenante. A l'étage, un vaste palier faisant office de bureau ou salle de jeux dessert deux belles chambres supplémentaires se partageant une salle de douche. Le jardin ...

Well maintained 170 m2 villa offering 4 bedrooms and 1 office, on a great flat land of 4425 m2.Located in a residential and quiet area, close to the forest, it has been built in 1993. It comprises of, on the ground floor, a spacious and bright living room, an independent and fully equipped kitchen with its utility room and laundry, as well as two bedrooms with en suite shower rooms. Upstairs, a large landing that could serve as an office or a play room leads onto two further bedrooms sharing a large shower room. The flat and private land includes an 18 m2 outbuilding and a car port for 2 cars.

## **SELECTION MED**

55 route de Grasse - 06560 VALBONNE

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence













