



8 Pièces

500 m²

Réf. 0000W

1 980 000 €

Montcaret

Maison à vendre (24230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Montcaret, 1h de Bordeaux et 10 min de Saint Emilion. Manoir et ses gîtes d'environ 500m2 sur domaine de 30ha, avec piscine intérieure et extérieure. Le manoir 18ème d'environ 350 m2, en rdc, double réception, cuisine indépendante équipée, 1 chambre, le tout de plain-pied sur parc. A l'étage, 4 suites avec salle d'eau. Cheminées et boiseries d'époque. Chauffage par chaudière au bois, panneaux solaires, cave. 2 gîtes indépendants avec chacun 1 salle à manger, 2 chambres, salles de bain. 3 roulottes. 9 ha de vigne bio, chai et matériel de vinification. Arbres centenaires, cèdres du Liban, ...

Montcaret, 1 hour from Bordeaux and 10 minutes from Saint Emilion. Manor and its gîtes of approximately 500m2 on a 30ha estate, with indoor and outdoor swimming pool. The 18th century manor of approximately 350 m2, on the ground floor, double reception room, independent fitted kitchen, 1 bedroom, all on one level overlooking the park. Upstairs, 4 suites with shower room. Period fireplaces and woodwork. Heating by wood boiler, solar panels, cellar. 2 independent gîtes each with 1 dining room, 2 bedrooms, bathrooms. 3 trailers. 9 ha of organic vines, cellar and winemaking equipment. Century-old ...

KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

