



5 Pièces

97 m²

Réf. 10428

275 000 €

Montélimar

Maison à vendre (26200)

**résidences
immobilier**

IMMOBILIER
Carriou
IMMOBILIER

résidences immobilier

Montélimar Sud. Proche commerces, villa rénovée de 97 m² habitables composée en rdc d'un séjour lumineux de 27 m² ouvert sur le jardin, cuisine indépendante équipée de 12m² avec porte fenêtre sur terrasse sud, 3 chambres sur demi-étage dont une avec lavabo, rangement, salle d'eau rénovée avec douche italienne, et en demi sous sol spacieux garage de 52 m² avec partie buanderie et une dépendance de 14 m² avec point d'eau et porte fenêtre sur jardin est pouvant être une 4ème chambre. L'ensemble sur un terrain clos et arboré de 700 m² avec piscine hors sol. Maison rénovée toiture, électricité, menuiserie, isolation de -10 ans. Le bien dispose d'un forage, portail et portes de garage automatisées. Classe énergie D. Réf 10428 - Prix 275 000 € HAI Honoraires charge vendeur. Tel: 06 72 72 92 73 Nathalie Marechal

TARRIOTTE IMMOBILIER

208 route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

