



**7 Pièces**

**317 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85409102**

**2 950 000 €**

**Mouans-Sartoux**

Maison à vendre (06370)

**résidences  
immobilier**

BARNES



IMMOBILIER

# résidences immobilier

Magnifique villa contemporaine située dans un domaine fermé de 7 maisons. Au calme absolu et orientée Sud-Ouest, la villa offre environ 320 m<sup>2</sup> de surface habitable, avec un jardin et une piscine au sel s'étendant sur environ 1 700 m<sup>2</sup>. La villa, répartie sur deux niveaux, se compose comme suit: Au rez-de-chaussée, de plain-pied (environ 120 m<sup>2</sup>): une entrée spacieuse avec un vestiaire invités avec toilettes, buanderie, un vaste salon avec double hauteur sous plafond, un espace salon, une cuisine entièrement équipée avec îlot centrale, ouverte sur une salle à manger, ainsi qu'une chambre principale ...

Magnificent contemporary villa, located in a closed domain of 7 houses. In absolute calm and facing South-West, the villa offers approximately 320 sq.m of living space, with a garden and a salt swimming pool extending over approximately 1,700 sq.m. The villa, spread over two levels, is composed as follows: On the ground floor, on one level (approximately 120 sq.m): A spacious entrance with a guest cloakroom with toilet, laundry room, a large living room with double height ceilings, a lounge area, a fully equipped kitchen with central island, open to a dining room, as well as a master bedroom with ...

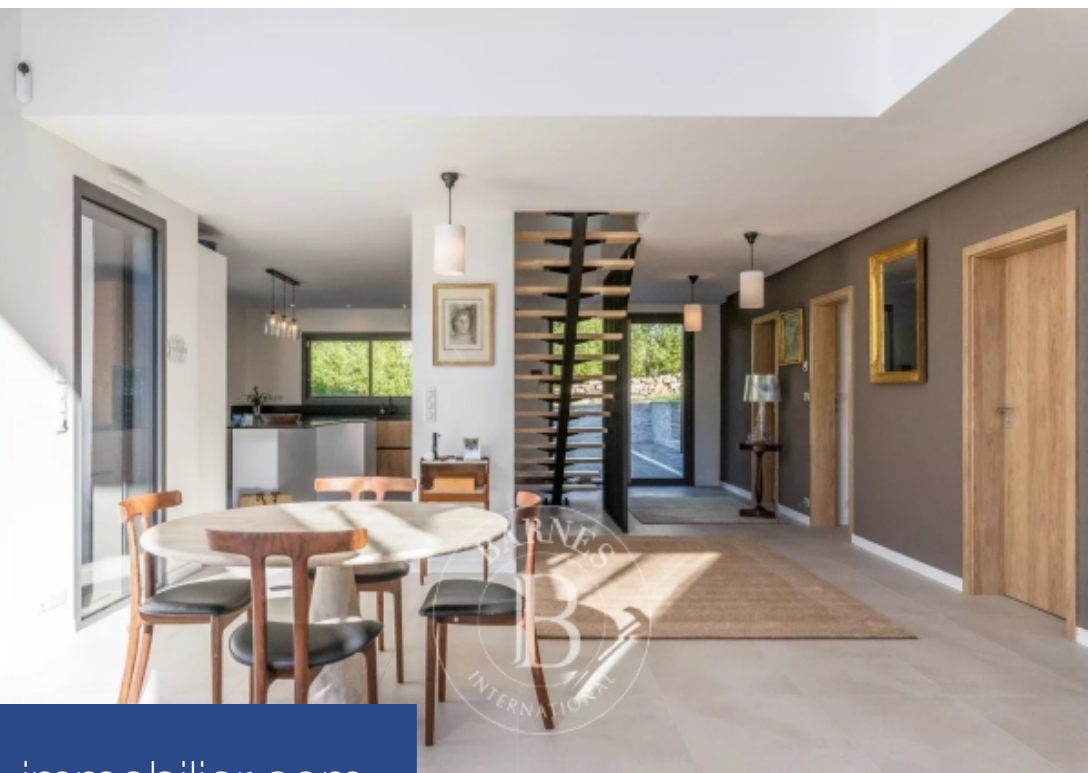
**BARNES VALBONNE**

35 rue gambetta - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

