



**13 Pièces**

**540 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85418956**

**3 990 000 €**

**Mouans-Sartoux**

Maison à vendre (06370)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Mouans sartoux : situé dans un domaine résidentiel de grande qualité, à moins de DIX minutes en voiture de toutes les commodités, somptueuse propriété de 540 m<sup>2</sup> bâtie en 1970 au coeur d'un parc arboré de plus d'un hectare, avec grande piscine et pool-house, jacuzzi, double garage et nombreux stationnements extérieurs. En excellent état la propriété est aujourd'hui composé de trois unités d'habitations reliées par deux escaliers intérieurs, mais qui possèdent également un accès indépendant. Le rez-de-chaussé offre une entrée, séjour et salle à manger, cuisine et cellier, 4 chambres avec chacune sa salle de bains ou douche, wc invités. Au rez-de-jardin se trouve un autre appartement de trois pièces, un studio, un deux pièces avec salle de sport, une buanderie, une cave et divers rangements. La quasi majorité des pièces ouvrent sur les terrasses et le beau jardin plat. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

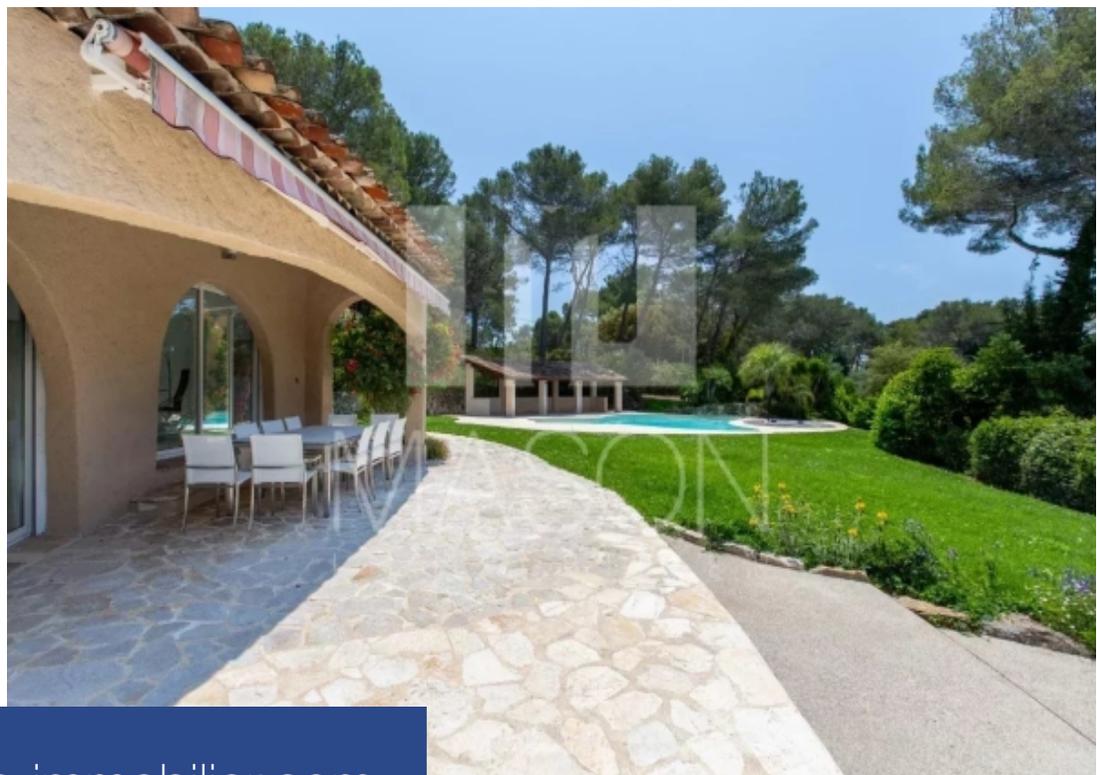
## MASON

54 promenade Des Anglais - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

