 BEAUCHAMP  
ESTATES

**5 Pièces**  
**124 m<sup>2</sup>**  
**Réf. MGB5974**  
**639 000 €**

**Mougins**  
Maison à vendre (06250)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé dans le secteur résidentiel de la Grande Bastide, à environ 5 minutes en voiture du village de Mougins, charmant appartement/bas de villa en parfait état d'environ 125 m2 sise sur un terrain plat d'environ 1000 m2 .L'appartement se compose comme suit : un séjour, une cuisine équipée, 4 chambres dont une avec espace buanderie et WC, une salle de bains, un WC séparé. Un sous-sol d'environ 120 m2.Possibilité de garer plusieurs véhicules sur la parcelle.Classe énergie : 185kWh (D) - Classe climat : 6kgCO2 (B) / montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre ...

Located in the residential area of the Grande Bastide, approx. 5 minutes by car to Mougins village, charming apartment/villa bottom in perfect condition, approx. 125 sqm, set on a flat plot of approx. 1000 sqm.The apartment comprises a living room, a fitted kitchen, 4 bedrooms (one with laundry area and WC), a bathroom, separate WC. Basement of approx. 120 sqm.Possibility to park several vehicles on the plot.Energy class : 185kWh (D) - Climat class : 6kg (CO2) / estimated annual costs for standard use : between 1732€ and 2344€ (ref year 2021).Information on the risk to which this property is ...

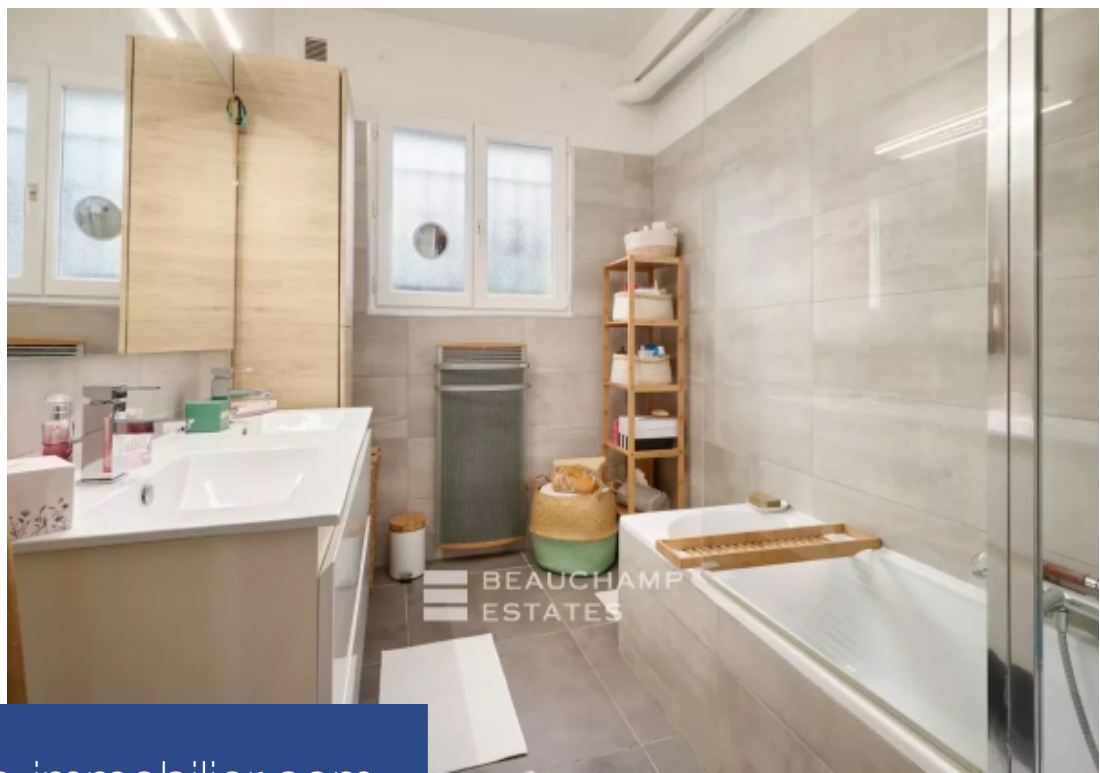
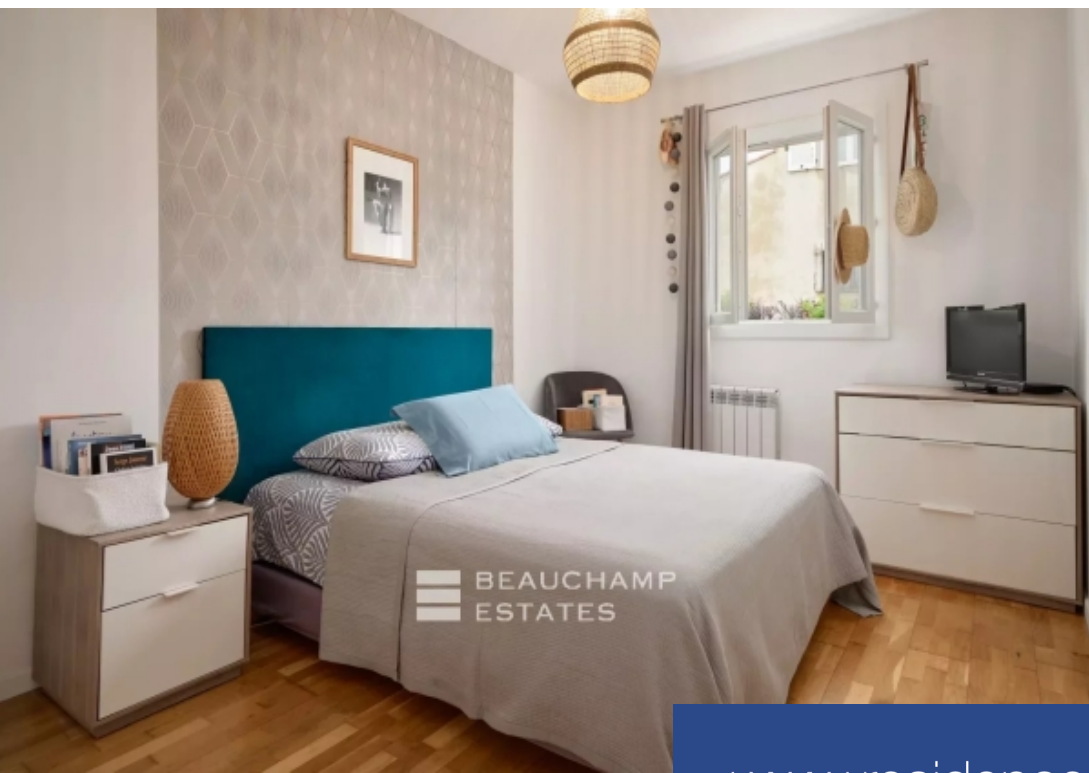
**BEAUCHAMP ESTATES**

19, rue des Etats-Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

