



**5 Pièces**

**176 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85492358**

**699 000 €**

**Mougins**

Maison à vendre (06250)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Maison de charme à rénover située dans un havre de verdure, au calme absolu. Economisez une partie des frais de notaire en passant par le Cabinet. Le bien, d'une superficie de 176,76 m<sup>2</sup> est édifié sur un terrain de 1190 m<sup>2</sup>. A l'intérieur, vous y trouverez :- Au rez-de-chaussée, un vaste séjour/salon de 75 m<sup>2</sup> avec une cuisine américaine équipée, une chambre ainsi qu'une salle d'eau.- A l'étage : 3 chambres dont une suite parentale donnant sur une terrasse tropézienne de 10,95 m<sup>2</sup>, une réserve de 4,5 m<sup>2</sup> disposant de points d'eau, une salle de bains avec un espace pouvant servir de dressing et un ...

Charming house to renovate in a haven of greenery, in absolute peace and quiet. Save part of the notary's fees by buying through the Cabinet. This 176.76 m<sup>2</sup> property is built on 1190 m<sup>2</sup> of land. Inside, you will find :- On the ground floor: a large 75 m<sup>2</sup> living room with an open-plan fitted kitchen, a bedroom and a shower room.- Upstairs: 3 bedrooms, including a master suite opening onto a 10.95 m<sup>2</sup> roof terrace, a 4.5 m<sup>2</sup> storeroom with water points, a bathroom with a space that could be used as a dressing room and a separate toilet. Outside, you will enjoy a garden with trees and a swimming ...

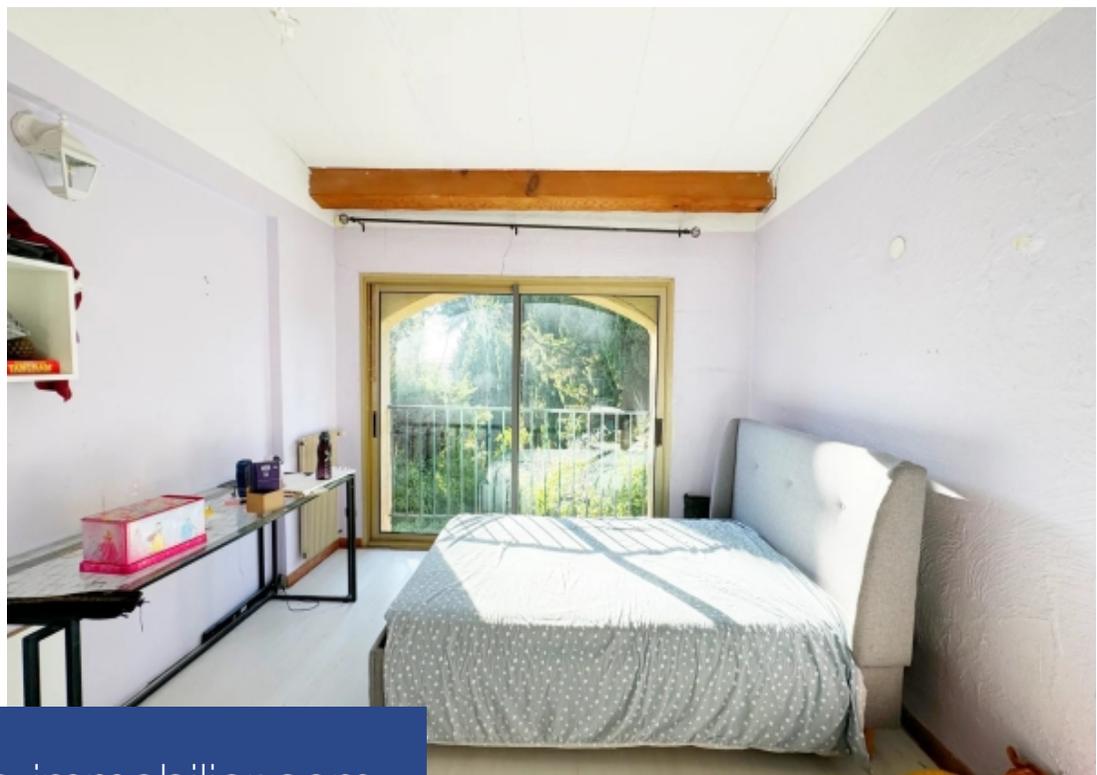
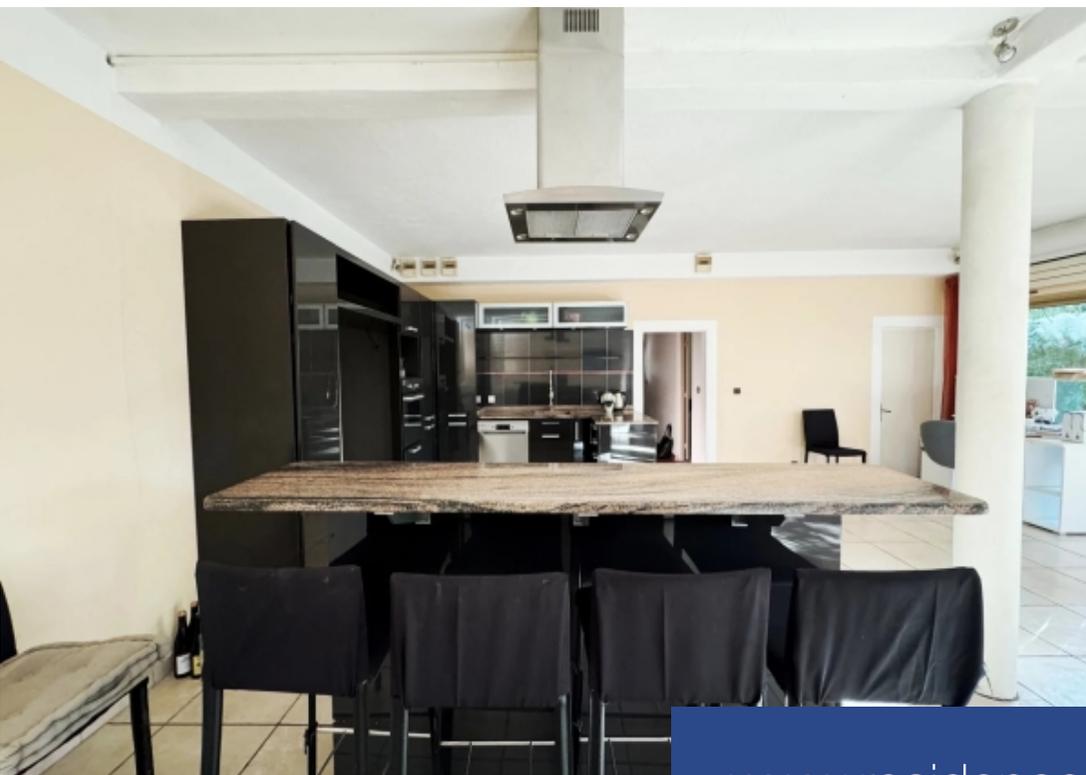
## **CABINET RIVERO**

16 avenue Jean Mermoz - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

