



**4 Pièces**

**163 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3495**

**1 690 000 €**

**Mougins**

Maison à vendre (06250)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Mougins - Au pied de la colline du Vieux Village, cette maison est entièrement de plain-pied, au calme et proche des accès routiers. Elle se compose d'un séjour-cuisine de plus de 70m<sup>2</sup> ouvrant sur la terrasse et le jardin. La maison profite de trois belles chambres avec chacune sa salle de bains/douche. Le terrain entièrement plat et sans aucun vis à vis accueille une piscine traditionnelle, un abri voiture et un espace jardin. Enfin, un sous-sol complète ce bien idéal pour une famille. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1580.0 € et 2190.0 € pour ...

At the foot of the Vieux Village of Mougins, this house is entirely on one level, quiet and close to road access. It consists of a living room-kitchen of more than 70m<sup>2</sup> opening onto the terrace and the garden, and three beautiful bedrooms, each with its own bathroom/shower. Basement. The completely flat land is not overlooked and there is a traditional swimming pool, carport and a garden area.

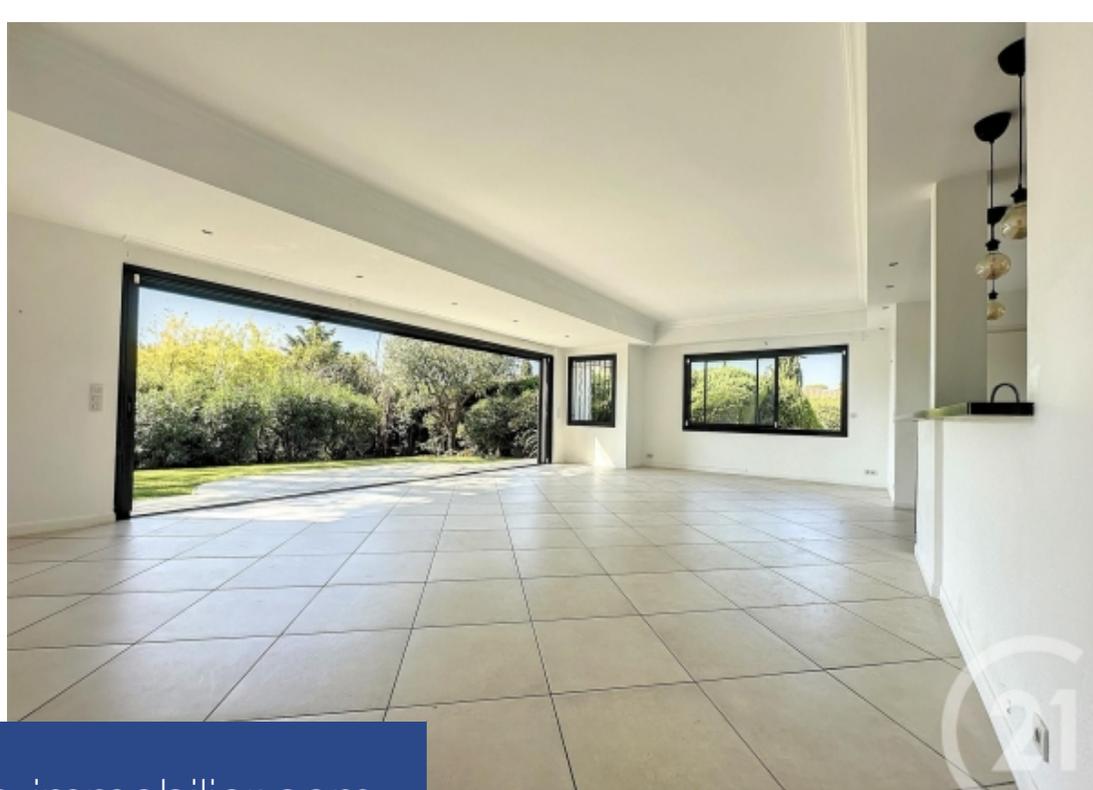
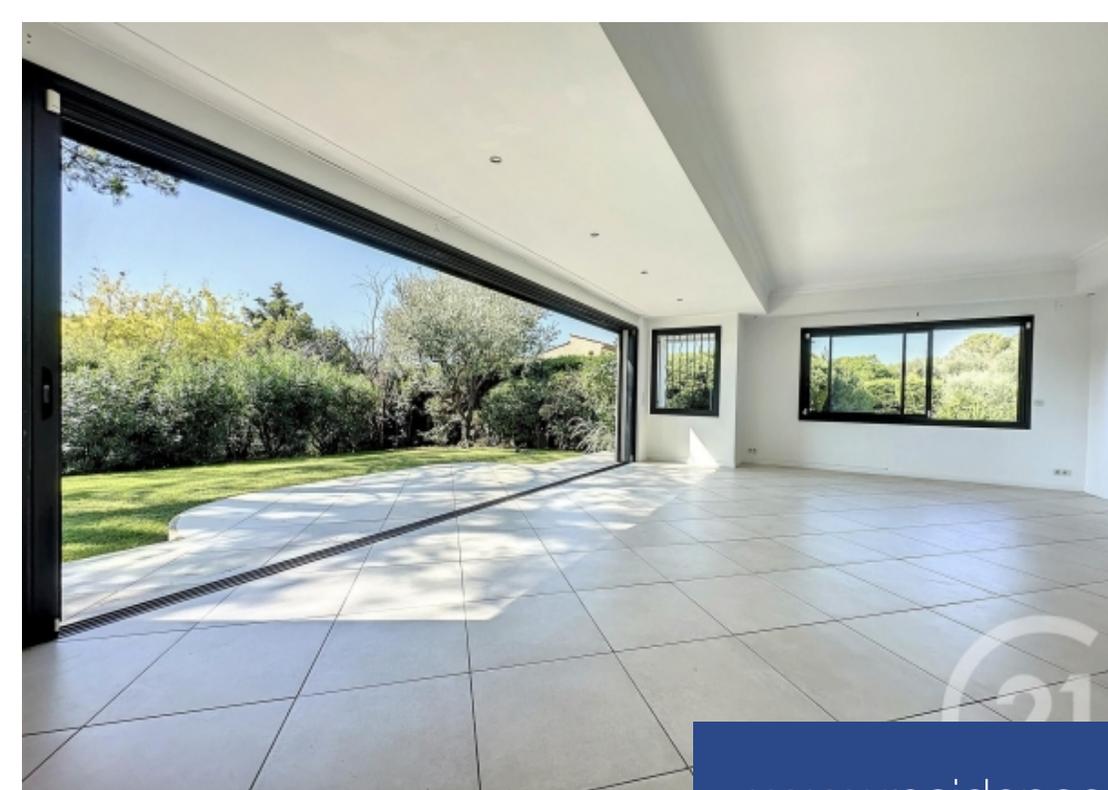
## **CENTURY 21 COAST AND COUNTRY**

71 avenue de Tournamy - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

