

VÖLKERS

ENGEL

EXTRA VÖLKERS

**8 Pièces**

**205 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-029IUZ**

**3 500 000 €**

**Mougins**

Maison à vendre (06250)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette grande propriété, exceptionnelle et pleine de charme, située à deux pas du cœur de Mougins, est à elle seule une page d'histoire. Hommes politiques, écrivains, artistes (comme Maurice Thorez, Georges Simenon, Edith Piaf, Eddy Barclay entre autres) ont tour à tour occupé cette villa d'environ 265 m<sup>2</sup> située au cœur d'un parc de plus 11 000 m<sup>2</sup>. La propriété totale dispose d'une surface habitable d'environ 335 m<sup>2</sup>, elle comprend une villa principale orientée plein Sud, sur les hauteurs d'une colline privée, offrant une vue à 360° sur la mer, la baie de Cannes, l'Estérel et l'arrière-pays. ...

This charming property located two steps from the heart of Mougins, is itself a page of history. Politicians, writers, and famous artists such as Maurice Thorez, Georges Simenon, Edith Piaf, Eddy Barclay, have occupied this villa of approx. 265 sqm located in the heart of 11 000 sqm. The total property, to be renovated, comprises a surface of 335 sqm, including the main villa, and 70 sqm for the caretaker's house with two bedrooms, a living room, a kitchen and a shower room. The main villa has, on the ground floor, a dining room and a living room with fireplace, a dining kitchen with rear ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

