



**7 Pièces**

**382 m<sup>2</sup>**

**Réf. V1173MGS**

**1 990 000 €**

**Mougins**

Maison à vendre (06250)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Co-exclusivité - Dans un quartier résidentiel proche de Cannes, au calme sise sur un terrain paysagé et arboré de 2 445m<sup>2</sup> avec piscine chauffée. Construite en 2005 d'une surface totale de 380m<sup>2</sup> et offrant de superbes volumes en exposition sud/sud-ouest avec une pièce de vie de 95m<sup>2</sup>, 4 chambres et 2 salles de bains. Un Mazet indépendant avec une chambre et salle de bains, un garage double ainsi qu'un grand sous sol d'environ 100m<sup>2</sup> pouvant être utilisé en salle de sport/jeux/cinéma, cave à vin et cave complètent cette villa.

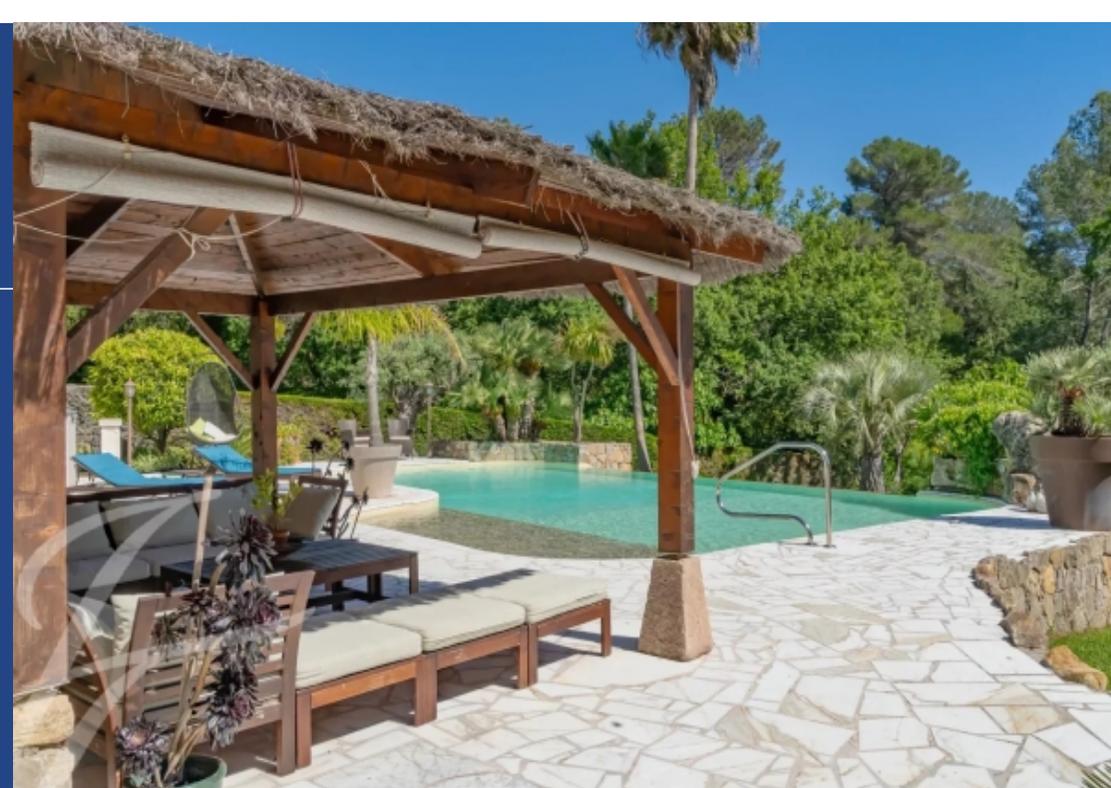
Joint sole agent - In a quiet ant residential area close to Cannes sized on a landscaped land of 2,445SQM with heated swimming pool. Built in 2005 with a total surface of 380sqm and offering superb volumes all south / south - ouest facing with a 95SQM living room, 4 bedrooms and 2 bathrooms. An independent stone house with bedroom and bathroom, a double garage and a large basement of approx. 100SQM that could be used as a sports/games/cinema room, wine cellar and cellar complete this villa.

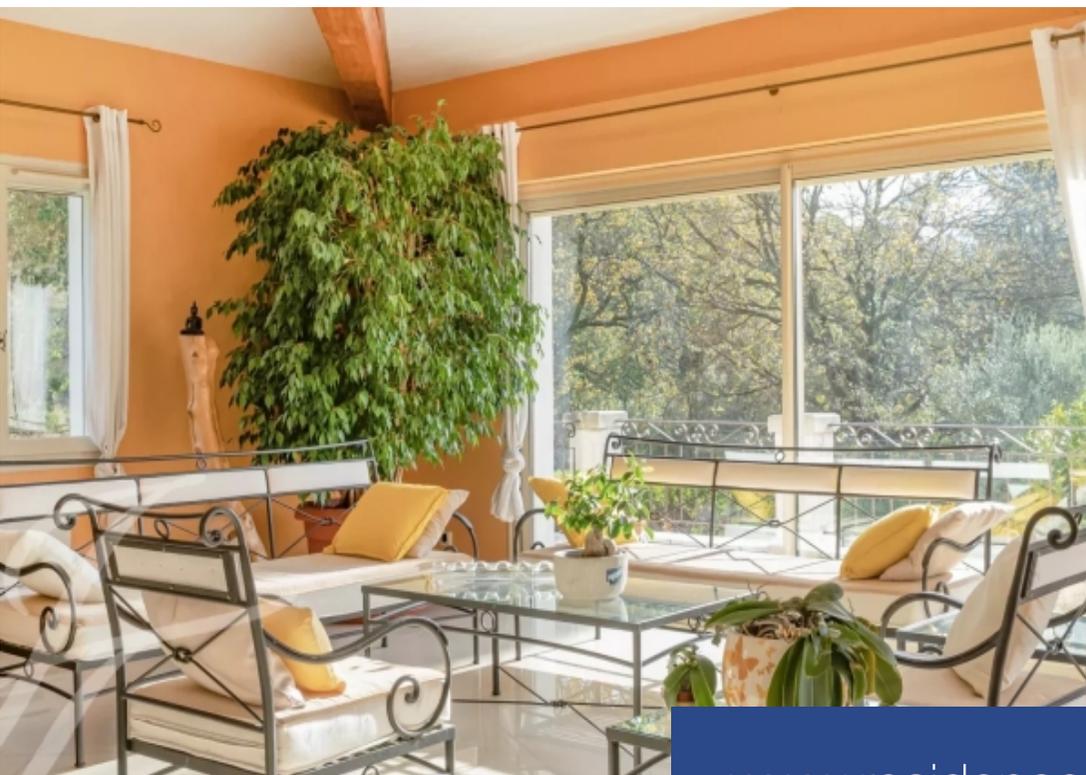
**JOHN TAYLOR MOUGINS**

426 avenue Saint-Basile - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

