



7 Pièces

300 m<sup>2</sup>

Réf. V2642MGS

4 450 000 €

Mougins

Maison à vendre (06250)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Idéalement située à 25 minutes de l'aéroport de Nice, 15 minutes de Cannes et 5 minutes du village de Mougins, dans un quartier très prisé, une villa provençale en pierres offrant beaucoup de charme et de raffinement sur environ 300 m<sup>2</sup> habitables, nichée au cœur d'un jardin paysager de 3 375 m<sup>2</sup> avec piscine. Son calme absolu, sa vue imprenable sur le vieux village et la mer lui confèrent un attrait supplémentaire et en font une propriété à nulle autre pareille. La villa se compose d'une belle entrée, d'une salle de douche, d'une chambre, d'un vaste séjour avec cheminée, d'une salle à manger ...

Ideally located 25 minutes from Nice airport, 15 minutes from Cannes, and 5 minutes from Mougins village, in a very sought-after area, a most charming and refined Provençal-style villa offering about 300 sqm of living space, nestled in the heart of a landscaped garden of 3 375 m<sup>2</sup> with swimming pool. Absolute peace and quiet, breathtaking views of the old village and the sea add to the numerous assets of this outstanding property, with every part exuding the utmost in quality and class. The villa encompasses at ground level a beautiful entrance hall, a shower room, a bedroom, a large living room ...

**JOHN TAYLOR MOUGINS**

426 avenue Saint-Basile - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

