



**10 Pièces**

**300 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83862382**

**2 950 000 €**

**Mougins**

Maison à vendre (06250)

**LUXIMMO**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Proche MOUGINS - Située en position dominante avec une vue mer, au calme absolu, cette villa de caractère d'environ 300m<sup>2</sup> est édifiée sur un terrain de 2500m<sup>2</sup> avec piscine. Au niveau principal : Un large salon séjour avec cuisine ouverte, 1 espace détente avec cheminée, 1 chambre de maître. Au rez-de-jardin : 4 chambres et 3 salles de bains. En complément : 1 salle de sport, 1 Pool house, 1 garage et de nombreuses places de parking. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

Near MOUGINS - Located in a dominant position with a sea view, in absolute calm, this character villa of approximately 300m<sup>2</sup> of living space is built on a plot of 2500m<sup>2</sup> with swimming pool. On the main level: A large living room with open kitchen, 1 relaxation area with fireplace, 1 master bedroom. On the garden level: 4 bedrooms and 3 bathrooms. Additional features: 1 gym, 1 pool house, 1 garage and numerous parking spaces. « Informations on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

**LUXIMMO**

16 impasse Font-Roubert - 06250 MOUGINS

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

