



**6 Pièces**

**197 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3673**

**1 490 000 €**

**Mougins**

Maison à vendre (06250)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située en position dominante à deux pas de Cannes cette charmante villa de 198 m2 bénéficie d'une splendide vue panoramique sur la mer et les collines offrant à ses occupants de sublimes couchers de soleil aux nuances de rose et d'orangé sur le massif de l'Estérel. Rénovée en 2022 cette propriété baignée par la lumière naturelle propose un spacieux salon cathédrale avec sa cheminée, une cuisine avec sa salle à manger en véranda profitant du superbe panorama, d'un bureau et d'un appartement 2 pièces. Vous trouverez à l'étage deux chambres ainsi qu'une chambre de maitre en suite avec sa ...

"Situated in a dominant position just a stone's throw from Cannes, this charming 198 m2 villa enjoys a splendid panoramic view of the sea and the hills, offering its occupants sublime sunsets in shades of pink and orange over the Estérel massif. Renovated in 2022, this property is bathed in natural light and features a spacious cathedral living room with fireplace, a kitchen with veranda dining area overlooking the superb panorama, an office and a 2-room apartment. Upstairs you'll find two bedrooms and a master bedroom en suite with its own tropézienne. There's also a laundry room, a 150 m2 ...

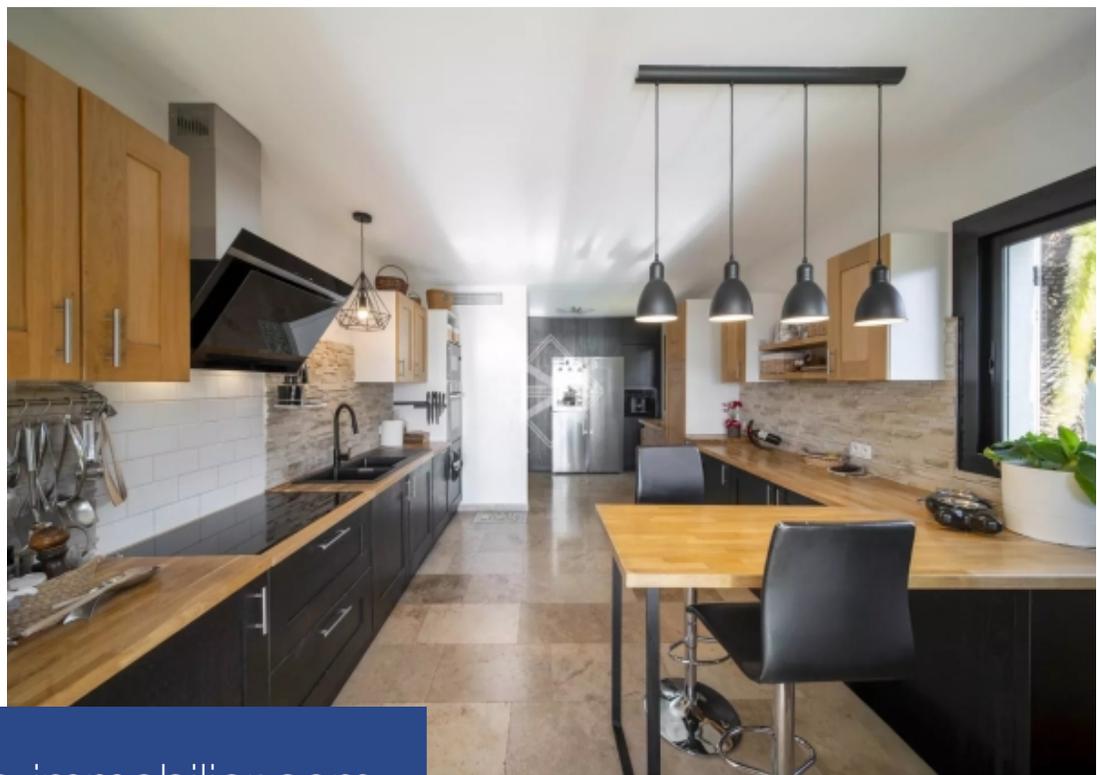
## **MAGREY & SONS MOUGINS**

68, Place Du Commandant Lamy - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

