



PRESTIGIA

6 Pièces

Réf. 84829694

4 300 000 €

Mougins

Maison à vendre (06250)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au coeur d'un domaine privé et résidentiel, splendide villa neuve de style contemporain de 410 m<sup>2</sup> alliant charme et modernité, au calme absolu. Elle bénéficie d'un magnifique terrain plat et paysager de différentes essences méditerranéennes (oliviers, agrumes...) de 1534 m<sup>2</sup> avec un espace pool house et une somptueuse piscine (12x4m) profitant d'un ensoleillement idéal. La villa dispose d'un large espace de vie, séjour/salle à manger/cuisine de 100 m<sup>2</sup>, une chambre de maître de plain pied... A l'étage une chambre de maître, une suite, 2 chambres et un espace bureau. De plus, un vaste sous-sol ...

In the heart of a private and residential estate, splendid new contemporary-style villa of 410 sq.m., combining charm and modernity, in absolute calm. It benefits from a magnificent 1534 m<sup>2</sup> flat, landscaped plot of land planted with various Mediterranean species (olive, citrus...), with a pool house and sumptuous swimming pool (12x4m) enjoying ideal sunshine. The villa features a spacious living/dining/kitchen area of 100 m<sup>2</sup>, a ground-level master bedroom... A master bedroom, a suite, 2 bedrooms and an office area. In addition, a vast basement with natural light in its center provides a games ...

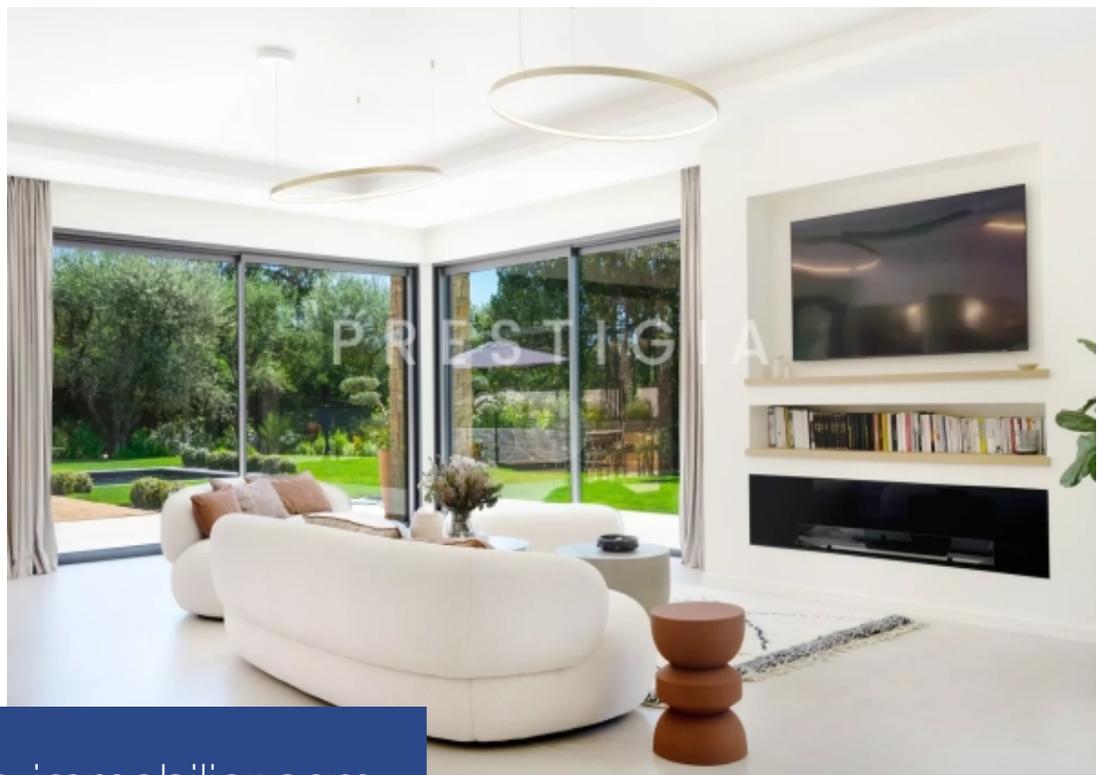
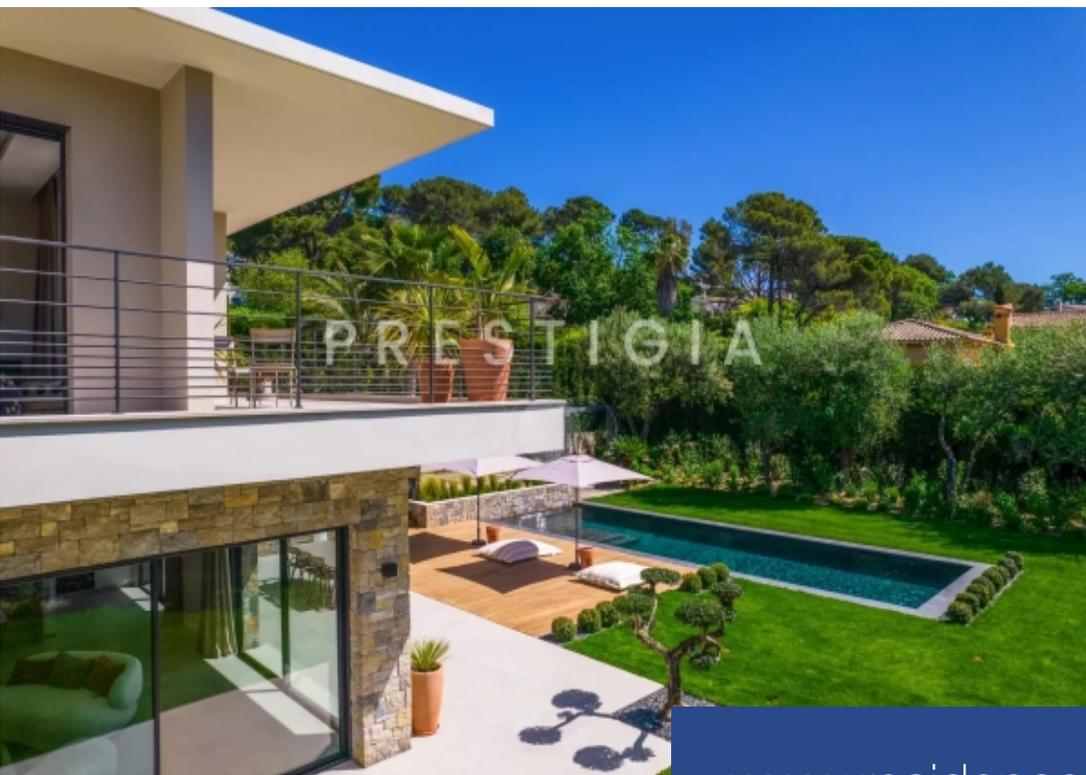
## **PRESTIGIA 360**

300, av. de Tournamy - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

