



**8 Pièces**

**248 m<sup>2</sup>**

**Réf. VAL240034**

**2 700 000 €**

**Mougins**

Maison à vendre (06250)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située au sein du prestigieux Royal Mougins Golf Club dans un domaine sécurisé, cette élégante villa de 248 m<sup>2</sup> offre une vue panoramique imprenable sur un terrain de 1 563 m<sup>2</sup> dans un environnement de calme absolu. Elle se compose de la manière suivante : au rez-de-chaussée, un hall d'entrée avec toilettes invités, un spacieux séjour-salle à manger ouvert sur une terrasse, une cuisine américaine, ainsi qu'un bureau ou chambre d'amis avec salle de bains privative. À l'étage, une suite parentale de 40 m<sup>2</sup> comprenant un salon, une chambre principale avec sa terrasse privée et une salle de bains ...

Situated within the prestigious Royal Mougins Golf Club in a secure estate, this elegant 248 m<sup>2</sup> villa offers breathtaking panoramic views over a 1,563 m<sup>2</sup> plot in a setting of absolute tranquility. The property is laid out as follows: on the ground floor, there is an entrance hall with guest toilets, a spacious living and dining area that opens onto a terrace, an open-plan kitchen, as well as an office or guest bedroom with its own en-suite bathroom. On the first floor, a 40 m<sup>2</sup> master suite includes a private lounge, a large bedroom with its own terrace, and an en-suite bathroom. Additionally, ...

## SAVILLS VALBONNE

4, Rue de la Paroisse - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

