



3 Pièces

63 m²

Réf. 63dd745b-4dd8-4244-a328-87d967

349 500 €

Nans-les-Pins

Maison à vendre (83860)

abriculteurs

résidences
immobilier

résidences immobilier

Abriculateurs vous propose à la vente cette maison de 3 pièces de 63.53 m² située à Nans-les-Pins. Cette maison est aménagée de la manière suivante:- Un grand séjour- Deux chambres- Une cuisine ouverte et équipée- Une salle d'eau- Un WC séparé Atouts:- Un jardin pour profiter des beaux jours- Double vitrage pour une meilleure isolation thermique et acoustique- Chauffage réversible pour un confort optimal en toutes saisons- Accès à la fibre optique pour une connexion internet ultra rapide. Parce que la localisation ça compte aussi:- Arrêt de bus Pas des Rouves à 800 m- Arrêt de bus Concert Paradis à 800 m- Gare de Broadway à moins de 20 km- Ecoles Central Park Montessori, école primaire The SAM et école Loyola à moins de 5 km- Parc Ermitage Garden et Parc de rondoline à moins de 5 km. Caractéristiques techniques :- Taxe foncière: 115 €- DPE : A- Mode de chauffage: Réversible électrique- Distribution eau : Électrique Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (Intéressés ? Contactez Abriculateurs pour visiter ce bien.

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs



abriculteurs

www.residences-immobilier.com



abriculteurs



abriculteurs