



6 Pièces

167 m²

Réf. 2309

800 000 €

Nanterre

Maison à vendre (92000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une petite rue calme composée uniquement de maisons avec jardins et située dans le charmant secteur du marché du centre, à 5 minutes à pied de la future ligne 15 du métro. Maison du début du 20e siècle construite sur 3 niveaux d'une surface de 167 m², sur parcelle de 321 m² avec une dépendance de 49 m² au fond du jardin. Elle se compose, au rez-de-jardin, d'une entrée, d'un salon avec parquet et cheminée, d'une salle à manger, d'une cuisine séparée avec verrière et accès direct sur la partie arrière du jardin, d'une chambre, d'une salle de bains et de toilettes séparés. A l'étage, deux chambres, une salle d'eau, deux autres pièces mansardées à réaménager. Un sous-sol total semi enterré de 55 m², celui-ci est constitué de 3 pièces avec chacune une ouverture dont une porte fenêtre permettant l'accès au jardin, possibilité d'y aménager des chambres avec lumière naturelle. Double exposition Nord-Ouest / Sud-Est. Calme et lumineux. Au fond du jardin se trouve la dépendance de 49 m² actuellement à usage de garage, remise et atelier, celle-ci est aménageable en habitation. Une seconde petite remise sur la partie droite. La maison peut être surélevée d'un étage en conformité avec le ...

PARIS OUEST SOTHEBY'S IR HAUTS-DE-SEINE - YVELINES

Place Sainte-Foy, 2 rue de Chézy - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

