



**ASHLEY & PARKER**  
RESIDENTIAL PROPERTIES

10 Pièces  
Réf. JAD2749  
5 500 000 €

Nice  
Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nice fabronhaut de gamme, calme, vue panoramique découvrez cette somptueuse villa de standing situé sur les hauteurs de nice, offrant une surface habitable exceptionnelle de 650 m<sup>2</sup>. Cette propriété se compose de 10 pièces, dont 7 chambres lumineuses avec salle de bain privative. Le vaste séjour s'ouvre sur un jardin paysager magnifiquement entretenu, agrémenté d'une piscine de prestige. Érigé sur un terrain de 4011 M<sup>2</sup>, la villa bénéficie d'une vue exceptionnelle mer et collines ainsi qu'une exposition sud ouest, assurant une luminosité optimale toute la journée. Vous profiterez également de 200 m<sup>2</sup> de terrasses, d'espaces constructibles supplémentaires (200 M<sup>2</sup>) et de commodités telles que 5 parkings et 3 garages. Situé à proximité immédiate des transports, commerces, écoles et zones naturelles, cette propriété allie luxe, confort et accessibilité. Contactez-nous pour organiser une visite et Découvrez ce bien d'exception.

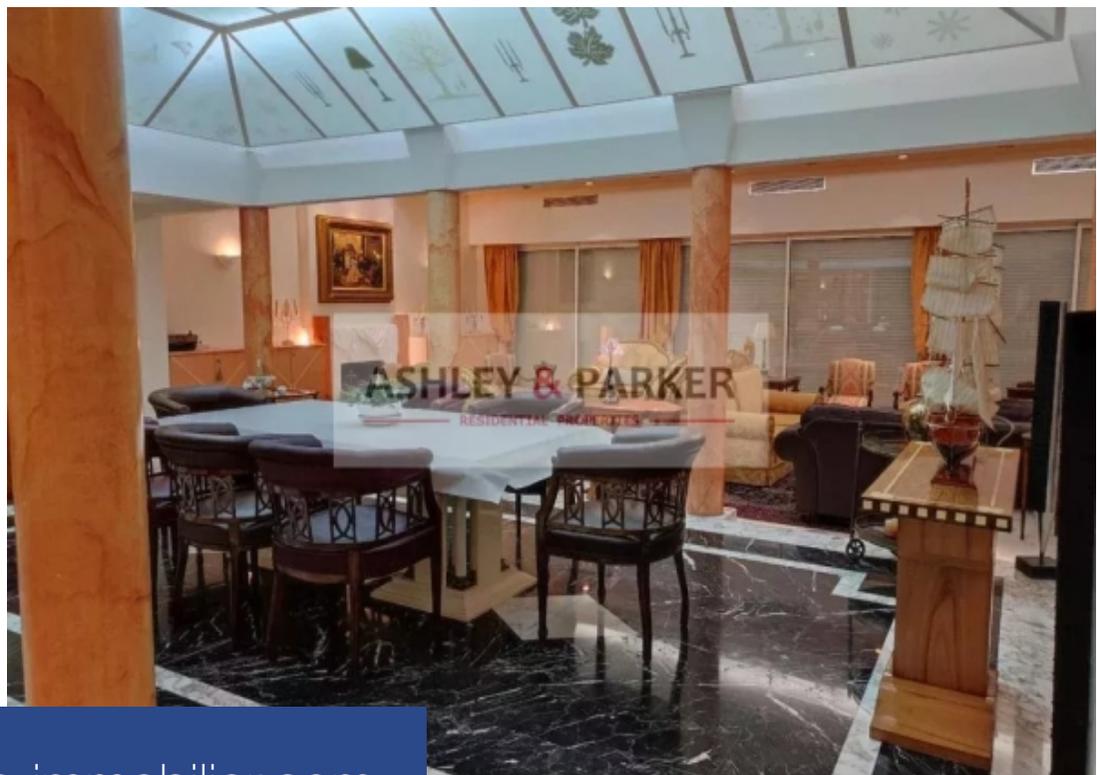
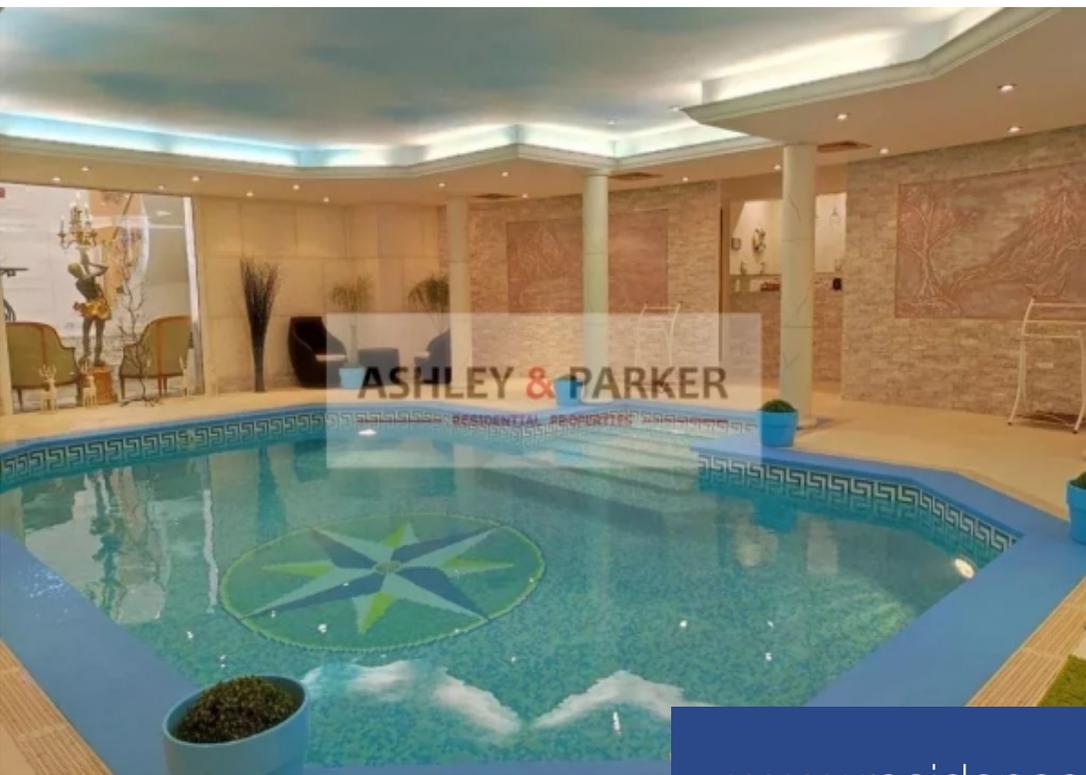
## ASHLEY AND PARKER

4 bd Carnot - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

