

CARLTON GROUP

**8 Pièces**  
**237 m<sup>2</sup>**  
**Réf. 15410**  
**2 900 000 €**

**Nice**  
Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Laissez-vous séduire par cette somptueuse villa nichée sur les hauteurs du prestigieux quartier résidentiel de Nice Ouest, à Bellet. Offrant un cadre de vie paisible et raffiné, cette propriété unique bénéficie d'une vue imprenable sur le Château de Bellet, les collines verdoyantes et sur la mer. Implantée sur un terrain d'environ 3 100 m<sup>2</sup>, cette villa d'une superficie réelle de 237 m<sup>2</sup>. Son jardin paysager abrite une piscine à l'ozone de 12m x 5m et est équipée d'un volet électrique pour allier sécurité et bien-être. Un gazebo ombragé, un terrain de tennis, un terrain de pétanque et une salle ...

Let yourself be enchanted by this sumptuous villa nestled in the heights of the prestigious residential area of Nice Ouest, in Bellet. Offering a peaceful and refined living environment, this unique property boasts breathtaking views of the Château de Bellet, the lush green hills, and the sea. Set on a 3,100 m<sup>2</sup> plot, the villa spans an actual living area of 237 m<sup>2</sup>. Its landscaped garden features a 12m x 5m ozone-treated swimming pool equipped with an electric cover for safety and comfort. A shaded gazebo, a tennis court, a pétanque field, and a fitness room seamlessly complete this private ...

**CARLTON INTERNATIONAL SAINT-JEAN-CAP-FERRAT**

6 Quai Lindbergh - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

