

CARLTON GREIFF

6 Pièces

316 m<sup>2</sup>

Réf. 00319

4 500 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez cet villa d'exception vue mer panoramique à l'architecture contemporaine, dans le quartier prisé de Gairaut à Nice. Idéalement située sur les collines de Nice, le villa est dotée de 6 pièces et d'une grande surface habitable, ainsi que d'une piscine et d'un jardin aménagé par un architecte paysagiste. Ref 00319 Les dépenses énergétiques moyennes en 2021 se situent entre 570€ et 830€ par an. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

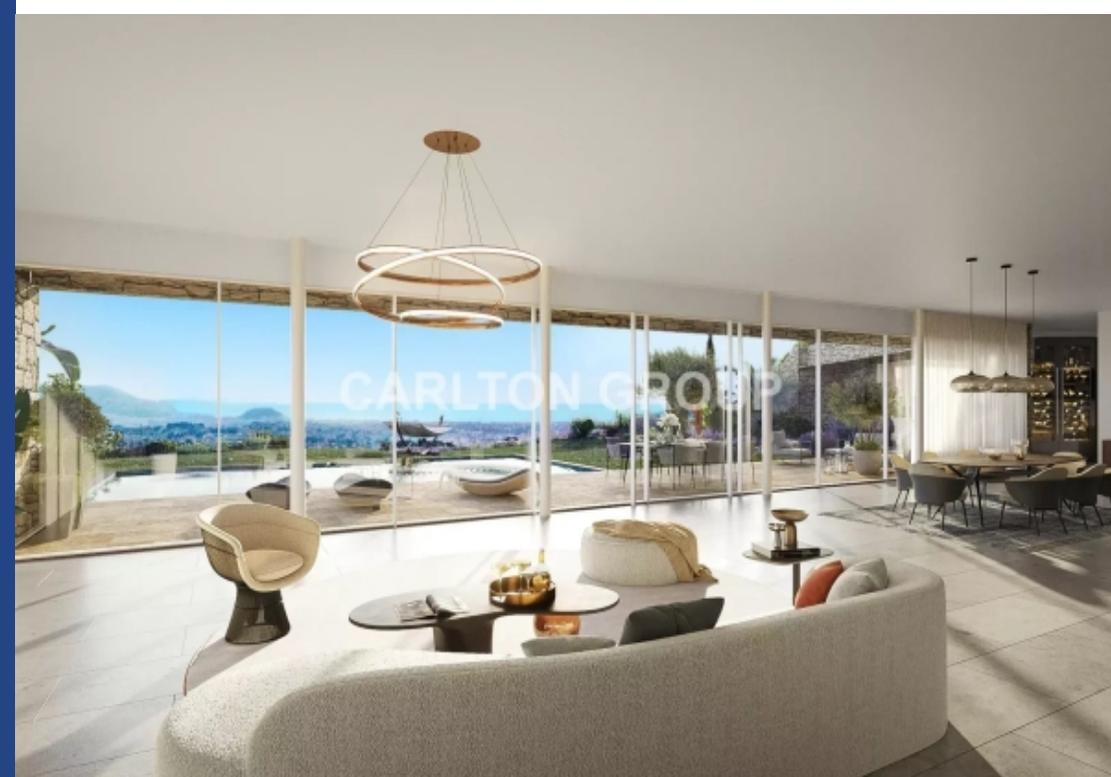
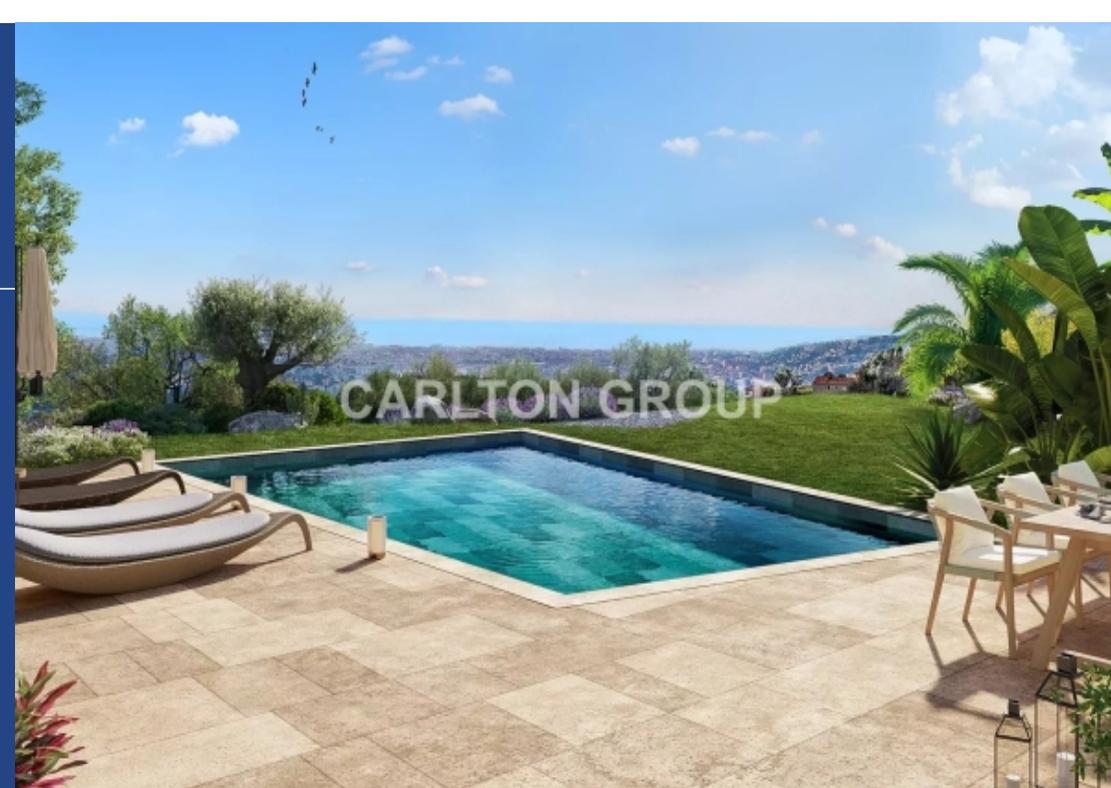
Elegant Modern Design in the Heights of Nice. New villa project, located in posh Rosemont subdivision, totaling 4 new homes, all stand alone. This villa consists of 5 en-suite bedrooms, 1 studio (with separate access) perfect for a nanny or domestic help. The home has room for a work out area or wine cave. Feel right at home towering over Nice in a calm, secluded neighborhood. Multigenerational developers with a high level of expertise and great reputation will deliver your new custom villa so you can live in total tranquility and serenity overlooking the Bay of Angels and the beautiful City ...

## **CARLTON INTERNATIONAL**

1119 route de la Colle - 06570 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)