



**6 Pièces**

**203 m<sup>2</sup>**

**Réf. B-1767**

**2 353 500 €**

**Nice**

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Vente en nue-propriété, Cap de Nice, villa bourgeoise avec vue imprenable sur la presqu'île de Saint-Jean-Cap-Ferrat. Valeur vénale : 3 071 000 euros. Sur une tête, Madame âgée de 79 ans. Valeur Nue-Propriété: 2 200 000 euros. Cette élégante villa se compose d'un vaste double salon avec salle à manger, d'une cuisine indépendante et d'un WC au rez de chaussée. À l'étage, on retrouve trois grandes chambres, dont une avec salle de bains, une deuxième avec salle d'eau/hammam, et une troisième. L'étage comprend également un bureau, un dressing et un WC séparé. Un grand garage en sous-sol complète ...

Sale of Bare Ownership, Cap de Nice, Bourgeois Villa with Stunning Views of the Saint-Jean-Cap-Ferrat Peninsula. Market value: €3,071,000. On a single life, a woman aged 79. Bare Ownership Value: €2,200,000. This elegant villa features a spacious double living room with a dining area, an independent kitchen, and a toilet on the ground floor. Upstairs, there are three large bedrooms: one with a bathroom, a second with a shower room/hammam, and a third bedroom. The floor also includes an office, a dressing room, and a separate toilet. A large basement garage completes the property. Fees payable by ...

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS BEAULIEU**

4 BD MARÉCHAL FOCH - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

