



Réf. N-40906

7 280 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nice Mont Boron, à seulement 15 minutes de Monaco et de l'aéroport international de Nice, dans un environnement entouré de verdure, au calme, magnifique terrain de 3008m<sup>2</sup> sur des larges planches. Un permis a été accordé pour la division du terrain en deux parcelles de 1346m<sup>2</sup> et 1662m<sup>2</sup> avec la rénovation et extension de la villa existante ainsi que la création d'une piscine et la construction d'une seconde villa avec piscine et garage. Le terrain offre une magnifique vue sur la mer et le Cap Ferrat et jouit d'une exposition sud-est et d'un emplacement idéal, dans l'un des quartiers les plus ...

Nice Mont Boron, just 15 minutes from Monaco and Nice International Airport, in an environment surrounded by greenery, quiet, beautiful land of 3008sqm on wide boards. A permit was granted for the division of the land into two plots of 1346sqm and 1662sqm with the renovation and extension of the existing villa as well as the creation of a swimming pool and the construction of a second villa with pool and garage. The land offers a magnificent view of the sea and the Cap Ferrat and enjoys a south-east exposure and an ideal location in a prestigious area. Garage for several cars.

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE**

2/4 BD MAETERLINCK - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

