



COLDWELL BANKER
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

11 Pièces

333 m²

Réf. 85317832

2 650 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Maison à rénover avec vue mer - Nice Ouest Située dans le secteur prisé de Nice Ouest, cette maison à rénover offre une surface habitable de 337 m², nichée sur un vaste terrain de 2 535 m². Avec une vue imprenable sur la mer Méditerranéenne, cette propriété présente un potentiel exceptionnel pour les amateurs de rénovation ou d'extension. Grâce à une emprise au sol généreuse autorisée par le PLU, la propriété dispose encore d'un large potentiel constructible. Le terrain, bien exposé et spacieux, permet d'envisager des aménagements supplémentaires ou des extensions tout en respectant ...

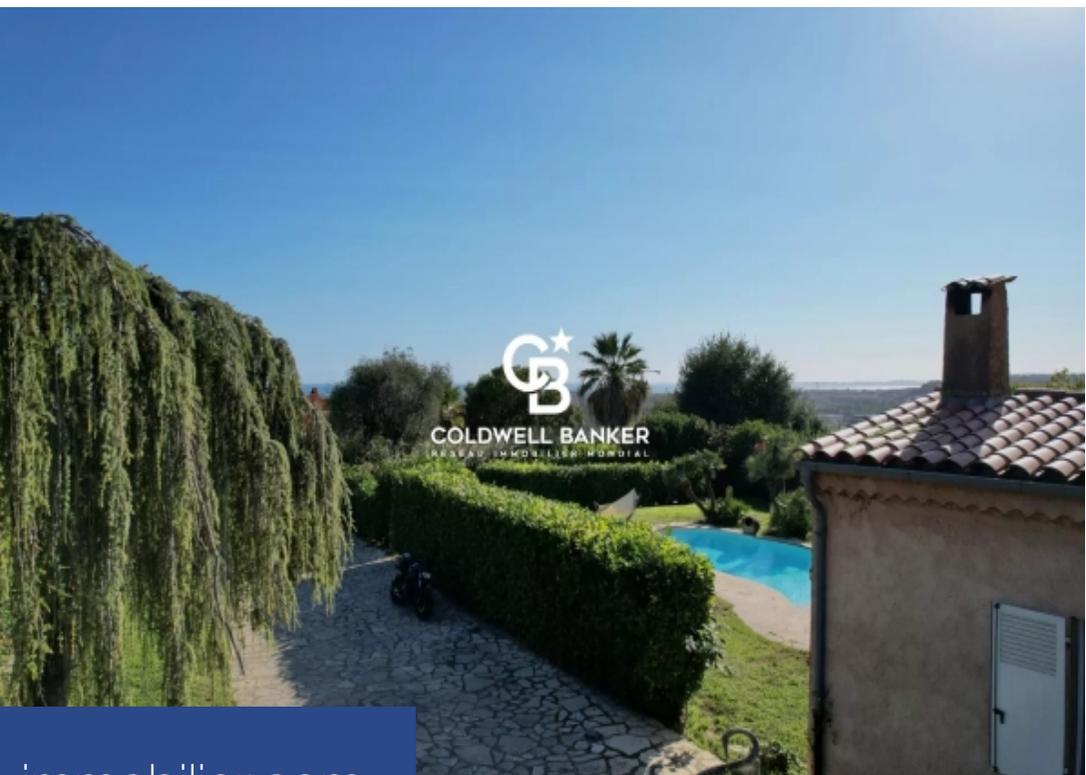
Located in the sought-after area of Nice West, this house for renovation offers a living space of 337 m² on a vast plot of 2,535 m². With stunning views of the Mediterranean Sea, this property presents exceptional potential for those looking for renovation or extension projects. With generous building rights allowed by the local urban plan, the property still has a large amount of constructible potential. The spacious, well-exposed plot allows for additional developments or extensions, all while respecting the residential and green surroundings. Its location is a real asset: close to Nice ...

COLDWELL BANKER STANDING REALTY

11 rue Chauvain - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

