



6 Pièces

186 m²

Réf. 2024-40

1 365 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

// Nice - Musiciens // Exceptionnel et rarissime hôtel particulier bourgeois en plein coeur du recherché quartier des Musiciens à Nice. Offrant 6p à rénover et totalisant 186m2 sur trois niveaux, cette bâtisse du XXè siècle jouit d'une remarquable façade avec fresques et moulures. Baigné de lumière, ce bien est idéal pour une prestigieuse profession libérale. Enfin, un grand garage de 24m2 dans la cour intérieure, permet un stationnement aisé dans l'enceinte de la propriété. Honoraires charge vendeur. Le rapport ERRIAL sur les risques auxquels ce bien est exposé est disponible en cliquant sur ...

// Nice - Musicians // Exceptional and extremely rare bourgeois mansion in the heart of the sought-after Musiciens district in Nice. Offering 6 rooms to renovate and totaling 186m2 on three levels, this 20th century building boasts a remarkable facade with frescoes and moldings . Bathed in light, this property is ideal for a prestigious liberal profession. Finally, a large garage of 24m2 in the interior courtyard, allows easy parking within the property. Fees charged to the seller. The ERRIAL report on the risks to which this property is on display and is available by clicking on the link:

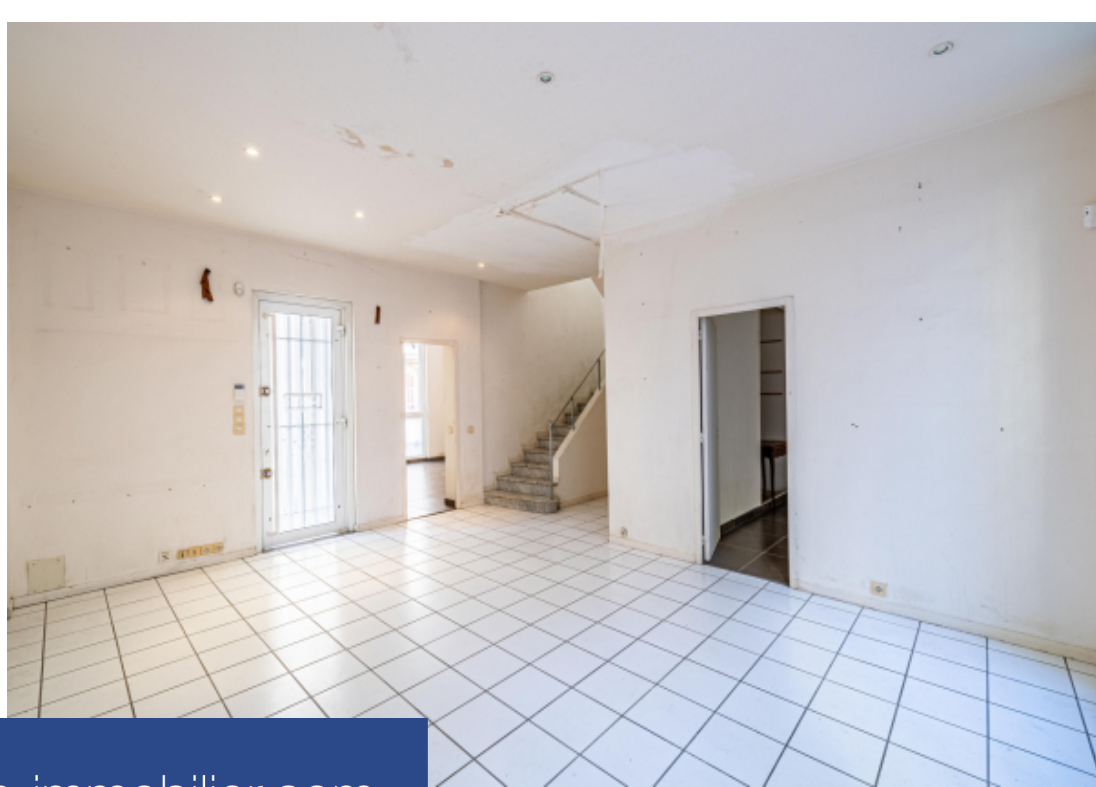
MAISON CINO REAL ESTATE

4 bis Quai Papacino - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

