



6 Pièces

260 m<sup>2</sup>

Réf. 2024-137

2 350 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

// Nice - Gairaut // En position dominante offrant une très belle vue dégagée sur les collines et la mer, superbe maison familiale de style provençale dans un domaine confidentiel de 6 propriétés, totalisant 250m<sup>2</sup> répartis sur 2 niveaux et bordée d'un jardin complanté d'essences méditerranéennes, d'un terrain de pétanque, d'une piscine traditionnelle au sel de 11,5m x 5m refaite en 2018 (et pouvant être chauffée), le tout sur une parcelle de 2500m<sup>2</sup> au calme absolu. Cette maison offre actuellement, au rez-de-chaussée: - Entrée, - Salon/salle à manger avec cheminée et mezzanine, - Cuisine ...

// Nice - Gairaut // In a dominant position offering a beautiful open view, superb Provençal style family house in a confidential domain of 6 properties, totaling 250m<sup>2</sup> spread over 2 levels and bordered by a garden planted with Mediterranean species, a pétanque court, a traditional salt swimming pool of 11.5m x 5m redone in 2018 (and can be heated), all on a plot of 2500m<sup>2</sup> in absolute calm. This house currently offers, on the ground floor ground floor:- Entrance,- Living/dining room with fireplace and mezzanine,- Fitted and equipped kitchen,- Large master suite,- Laundry room,- Dressing room,- ...

## MAISON CINO REAL ESTATE

4 bis Quai Papacino - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

