



9 Pièces

394 m²

Réf. 2024-176_V4

5 400 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

// Nice - Gairaut // Fabuleuse villa neuve domotisée de 394m² sur 2 niveaux (aux nouvelles normes RE2020), sur parcelle de 9318m², avec piscine, sans vis-a-vis et offrant une vue panoramique à couper le souffle, depuis chacun de ses niveaux. Au rez-de-jardin, l'entrée ouvre sur un vaste séjour/salle à manger de 126m², avec cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre en suite de 31m², l'ensemble prolongé d'une terrasse de 52m² à l'exposition sud. Le niveau supérieur est quant à lui composé de 5 superbes chambres en suite aux vues époustouflantes, donnant toutes sur une spectaculaire ...

// Nice - Gairaut // Fabulous new home-automated villa of 394m² on 2 levels (to the new RE2020 standards), on a plot of 9318m², with swimming pool, not overlooked and offering a breathtaking panoramic view, from each of its levels. On the garden level, the entrance opens onto a vast living/dining room of 126m², with fully equipped open kitchen, a 31m² en-suite bedroom, all extended by a 52m² terrace with southern exposure. The upper level is composed of 5 superb en-suite bedrooms with breathtaking views, all opening onto a spectacular terrace and accompanied by a gym of over 20m². The 8500m² ...

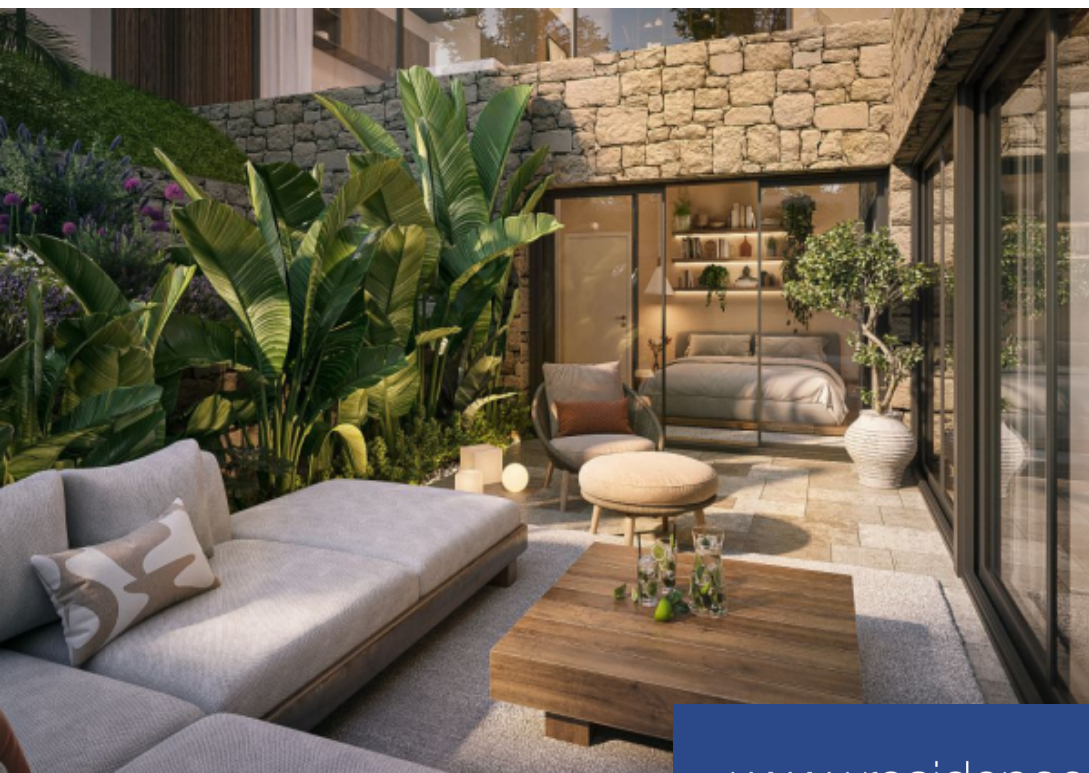
MAISON CINO REAL ESTATE

4 bis Quai Papacino - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

