



MICHAËL
ZINGRAF
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

8 Pièces

360 m²

Réf. MZINC263

1 100 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À seulement 30 minutes de Nice, découvrez cette exceptionnelle bergerie en pierres restaurée de 360 m², nichée au cœur d'une nature préservée. Édifiée sur plus de 14,5 hectares de terrain, cette propriété unique est un véritable havre de paix, agrémentée de plus de 200 oliviers, 350 pieds de vigne et 20 arbres fruitiers, sans oublier les bois de chênes et de pins qui ajoutent à son charme. La partie principale de l'habitation se distingue par sa pièce voûtée de 100 m², classée au patrimoine historique, offrant une atmosphère authentique et chaleureuse. Le jardin plat et verdoyant, qui entoure ...

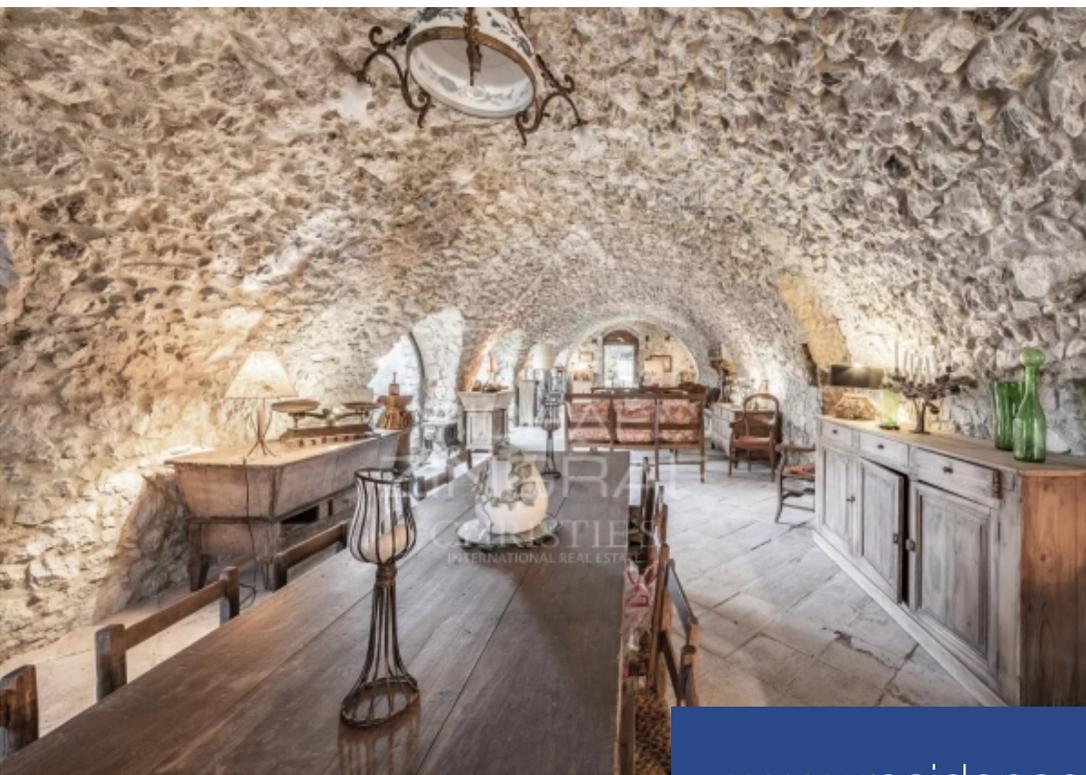
Just 30 minutes from Nice, discover this exceptional restored stone shepherd's house of 360 sqm, nestled in a preserved natural setting. Set on more than 14.5 hectares of land, this unique property is a true haven of peace, adorned with over 200 olive trees, 350 vines, and 20 fruit trees, not to mention the oak and pine woods that add to its charm. The main living area is distinguished by its vaulted room of 100 sqm, classified as a historic heritage site, offering an authentic and warm atmosphere. The flat, lush garden surrounding the shepherd's house leads to a swimming pool with ...

MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE NICE
14 Avenue De Verdun - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

