



ND
NICE PROPERTIES

7 Pièces

145 m²

Réf. PHA-11065

1 190 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

NICE CENTRE / BAUMETTES : Emplacement de 1er choix au calme d'une petite impasse, dans quartier résidentiel verdoyant à seulement 400 mètres de la mer et de la Promenade des anglais, en contact direct avec la ville avec commerces à 250 mètres et tramway 5 minutes à pied. Cette maison de ville des années 30 avec beaucoup de cachet, principalement exposée Ouest et Est, bénéficie d'un ensoleillement du matin au soir et offre 135 m² habitables juste rénovés dans un style contemporain, sur terrain clos facile à entretenir ainsi que la jouissance de 2 places de parking devant la maison. La partie ...

NICE CENTRE / BAUMETTES : Prime location in a quiet cul-de-sac, in green residential area just 400 meters from the Promenade des Anglais, with direct access to the city, shops at 250 meters and 5 minutes walk to the tram station. On closed ground easy to maintain, as well as the enjoyment of 2 parking spaces, this renovated town house of the 1930s with lots of character, mainly facing west and east with sunshine from morning to evening and offers 135sqm of living space. The ground floor and the 1st floor is a separate unit with downstairs the day part with 3m25 high ceiling, living room with ...

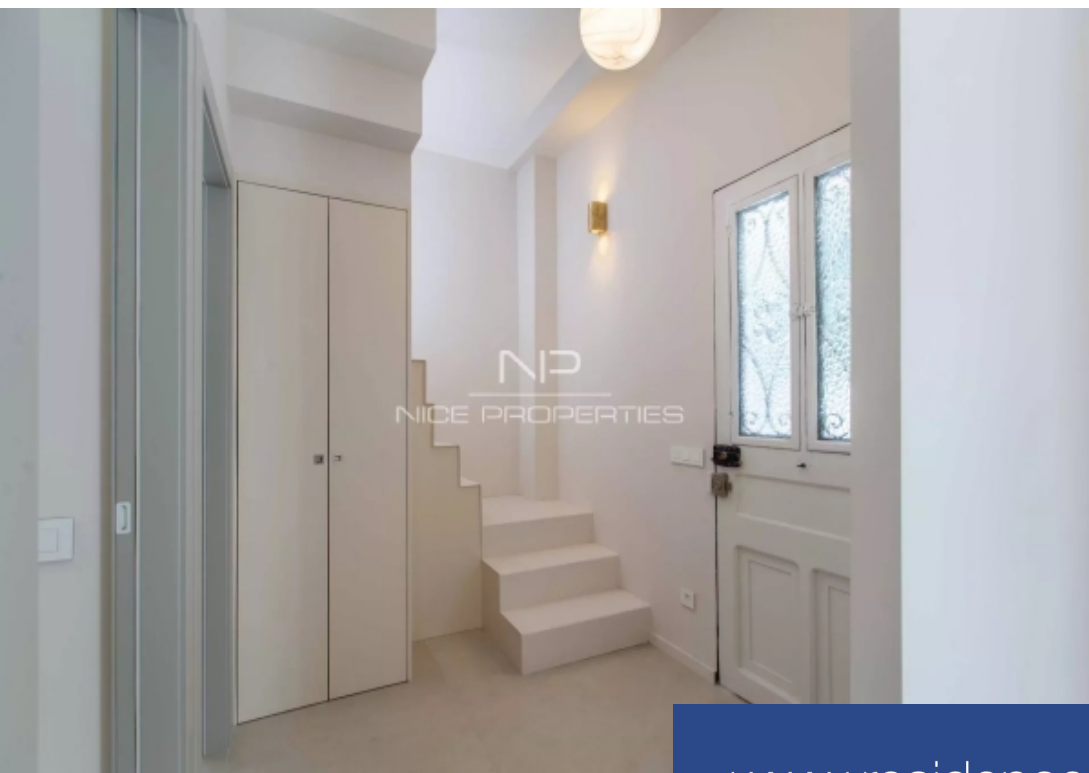
NICE PROPERTIES PROMENADE

2 RUE HALEVY - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

