



NP  
NICE PROPERTIES

10 Pièces  
280 m<sup>2</sup>  
Réf. PHA-11071  
1 950 000 €

Nice  
Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

NICE / SAINT PIERRE DE FÉRIC : A 15 mn de la Place Masséna et du centre ville, à seulement 300 mètres du bus, au calme total sans aucun vis à vis, nichée dans un domaine sécurisé recherché de grand standing, cette villa en parfait état de 1982 de 280 m<sup>2</sup> (carrez 200 m<sup>2</sup>) sur terrain clos paysagé de 2200 m<sup>2</sup> bénéficie du soleil du matin au soir, d'une vue dégagée verdure jusqu'à la mer .Une piscine chauffée mosaïque de 13 mètres de long avec nage à contre courant et volet de fermeture roulant immergé, une terrasse et véranda de 74 m<sup>2</sup> viennent en agrément, du garage double, de l'abri pour 2 ...

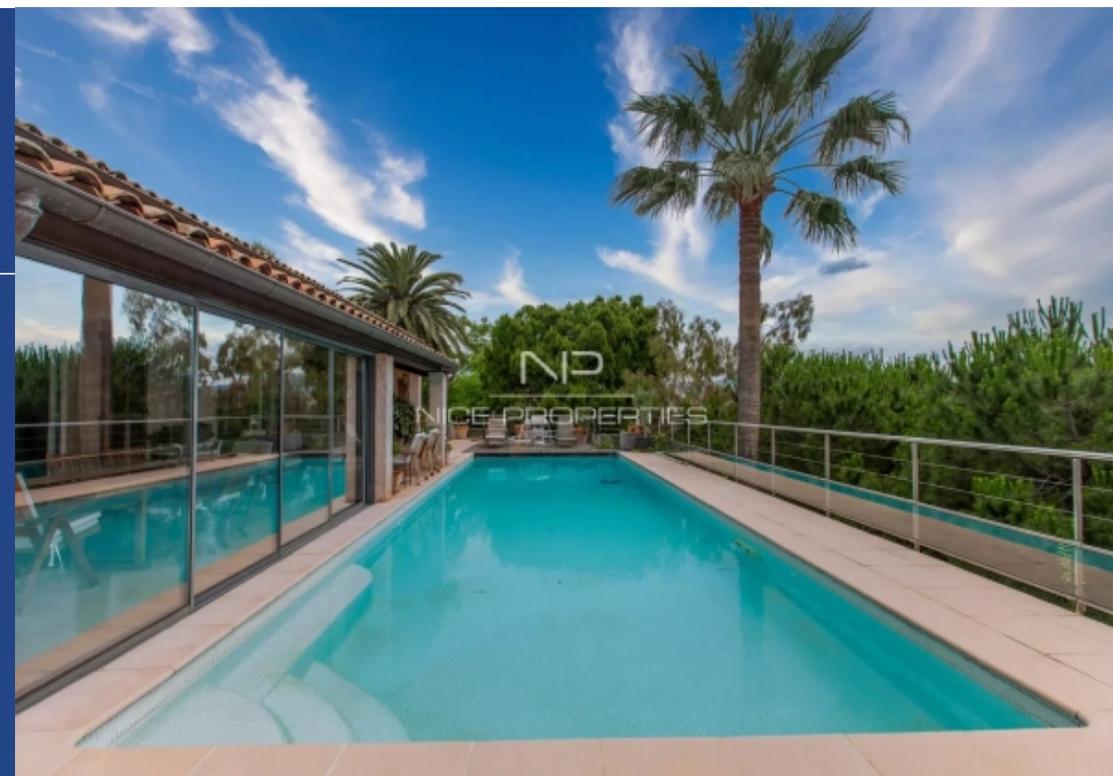
NICE SAINT PIERRE DE FERIC : 15 minutes from Place Masséna and the city center, just 300 meters from the bus, in total calm, nestled in a sought-after secure domain of high standard, this villa in perfect condition from 1982 totalize 280 sqm (carrez 200 sqm) on landscaped grounds of 2200sqm enjoying the sun from morning to evening and an unobstructed view of greenery all the way to the sea. A 13 meter long heated mosaic swimming pool with counter-current swimming and submerged rolling shutter, a 74sqm terrace and veranda, a double garage and parkings. Raised on 2 levels, it offers on the first ...

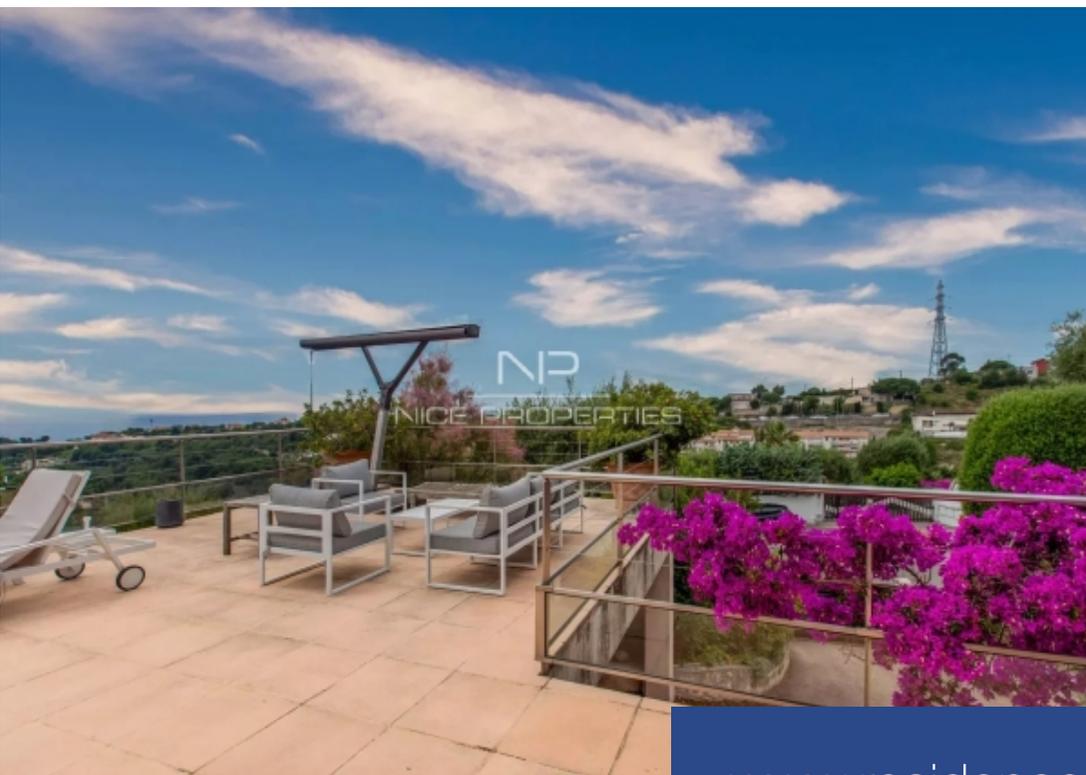
**NICE PROPERTIES PROMENADE**

2 RUE HALEVY - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

