



6 Pièces

195 m²

Réf. PHA-11105

1 990 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice mont boron : face à la mer, bénéficiant d'une extrême luminosité avec une exposition principale sud, est et ouest, ainsi que d'un emplacement stratégique à 10mn de la place masséna, proche de l'institut blanche de castille avec accès direct à monaco, cette villa individuelle des années 50 de style art Déco juste rénové, offre 154 m² habitables avec 5 chambres + annexes et garage double. Implanté sur un jardin paysagé Méditerranéen de 590 m² CLôturé facile à entretenir avec 80 m² de terrasses et piscine chauffé, elle s'élèV sur 2 niveaux :- la partie en rez de jardin avec 2m78 de hauteur ...

Nice mont boron : benefiting from extreme brightness with a main exposure south, east and west, at 10 minutes from place masséna, close to the blanche de castille institute and with direct access to monaco, this villa from the 50s in art deco style, totally renovated, offers 154sqm of living space with 5 bedrooms + annexes and double garage. Located on a fenced landscaped mediterranean garden of 590sqm with 80sqm of terraces and heated swimming pool, it rises on 2 levels :- on the ground floor, with 2m78 height ceiling and beautiful volumes: day area of ??50sqm panoramic sea view (4 openings) ...

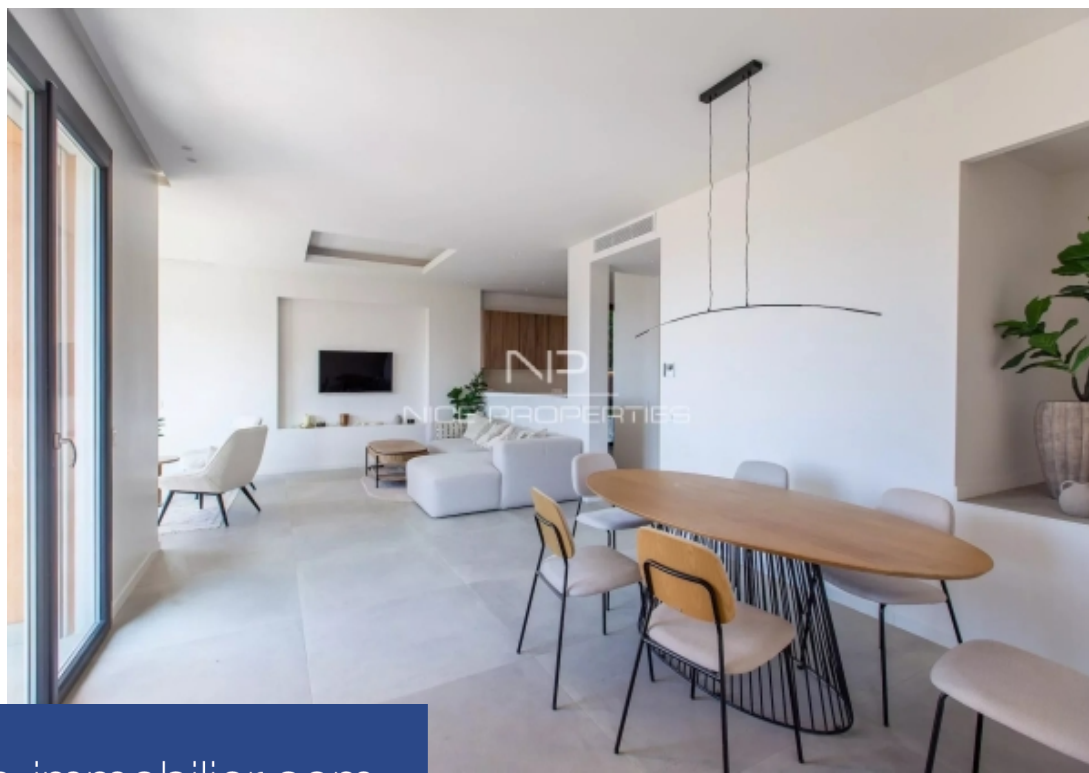
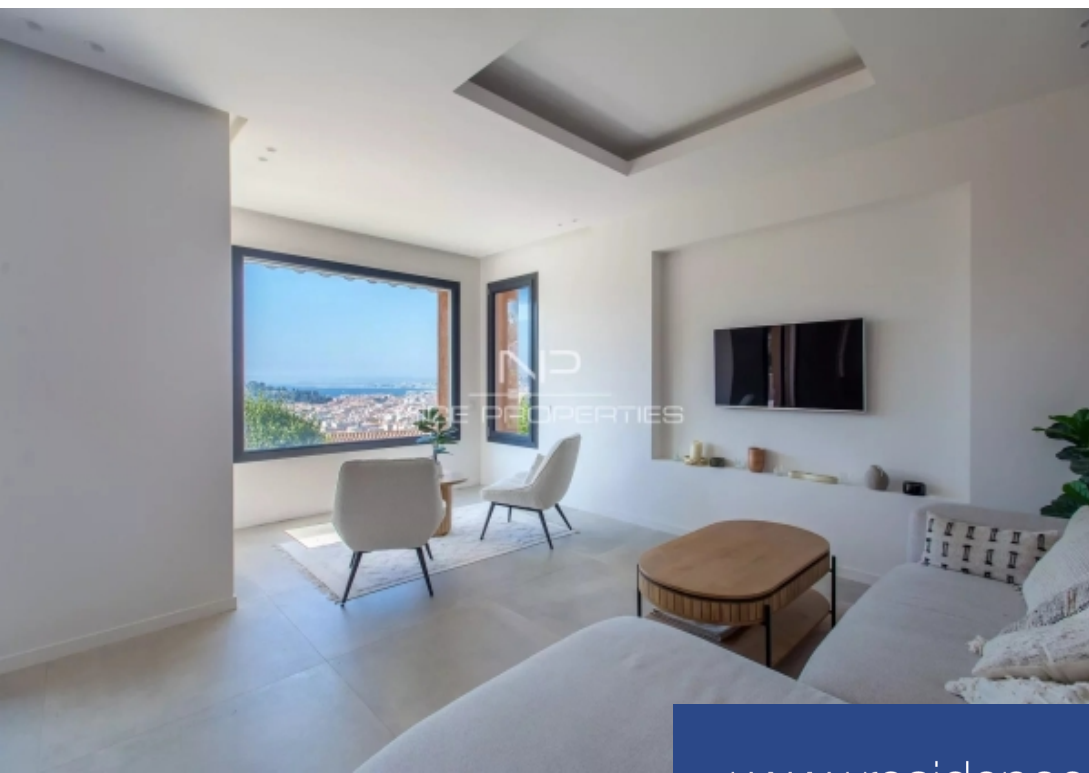
NICE PROPERTIES PROMENADE

2 RUE HALEVY - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

