



NICOLAS PISANI REAL ESTATE GROUP LAURENT ROMOR

7 Pièces

280 m<sup>2</sup>

Réf. 83054213 VM B

1 950 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Nichée dans un écrin de verdure, au calme absolu, sur les hauteurs de Nice, cette très jolie propriété de 1955 offre une vue panoramique sur les collines et montagnes environnantes et permet de profiter de magnifiques couchers de soleil. Sur un terrain de plus de 2000 m<sup>2</sup>, la villa sur une surface totale de 236 m<sup>2</sup> habitables est construite sur 2 niveaux. Elle se compose: Niveau - 1 : Une chambre lumineuse et sa salle de bains avec douche et WC, une bibliothèque, un salon TV, une buanderie avec atelier, une chambre indépendante avec dressing et sa salle de douche et dressing. Toutes ces pièces ...

Nestled in a peaceful, green setting on the heights of Nice Est, this very attractive house offers panoramic views of the surrounding hills and mountains, with magnificent sunsets. Set in a plot of over 2,000 m<sup>2</sup>, it has a total surface area of 280 m<sup>2</sup> and over 236 m<sup>2</sup> of living space. Built over 2 levels, it comprises: Level - 1 : A bright bedroom with en suite shower room and WC, a library, a TV lounge, a utility room with workshop, a separate bedroom with dressing room and en suite shower room and dressing room. All these rooms open onto a pleasant garden. This level could easily be converted ...

**NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE**

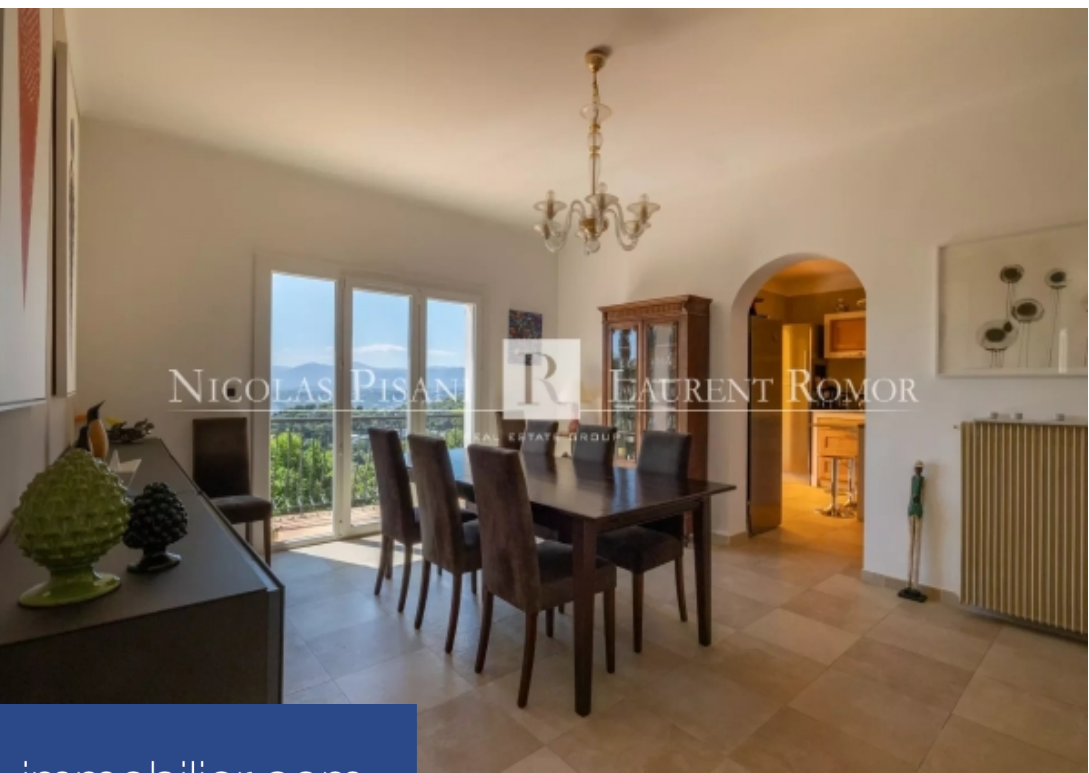
9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

