



6 Pièces

193 m<sup>2</sup>

Réf. FR1829625

2 250 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

NICE Haut CIMIEZ : Villa de 193 m<sup>2</sup> sur 1 000 m<sup>2</sup> de terrain d'agrément avec piscine, havre de paix dans un secteur résidentiel de maisons. Proche de toutes les commodités, des écoles et des accès autoroutiers, cette villa parfaitement exposée, dispose d'une situation privilégiée lumineuse et bien distincte du voisinage. Entièrement rénovée en 2020 avec des prestations luxueuses, elle est impeccablement entretenue. Nous disposons : - au RDC d'un séjour/cuisine/salle à manger de 75m<sup>2</sup>, d'une entrée, d'un dégagement donnant sur une salle d'eau/toilettes et une chambre de 18.15m<sup>2</sup>, - au 1er niveau ...

Nice cimiez sperling: villa of 193 m<sup>2</sup> on a 1,000 m<sup>2</sup> landscaped plot with a swimming pool, a haven of peace in a residential neighborhood of houses. Close to all amenities, schools, and highway access, this perfectly oriented villa enjoys a privileged, bright location that is well-distanced from neighbors. Completely renovated in 2020 with luxurious features, it is impeccably maintained. The layout includes: - ground floor: a 75 m<sup>2</sup> living room/kitchen/dining area, an entrance, a hallway leading to a shower room/toilet, and an 18.15 m<sup>2</sup> bedroom. - first floor: three spacious bedrooms, each over ...

## RIVIERA BOULEVARD

92 BOULEVARD DE CIMIEZ - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

