



5 Pièces

131 m²

Réf. 1016

588 000 €

Ondres

Maison à vendre (40440)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A 15 minutes de Bayonne, à 2 minutes du tram bus, dans un quartier résidentiel, agréable maison rénovée de plus de 130m² sur une parcelle piscinable de 1000m². Elle se compose en rez-de-chaussée d'un vaste séjour avec cuisine ouverte ouvrant sur une terrasse dominante exposée Sud, 2 chambres, une salle d'eau. En rez-de-jardin un T2 avec terrasse ouvrant sur le jardin. Un garage avec espace de rangement et un cabanon complètent le bien. Ecole et commerces à 2 minutes. Plage à 10 minutes. Très bonne situation. Prix : 588 000 Euros **Dont Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur Prix hors honoraires : 560 000 Euros- Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1512 Euros et 2046 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

DL IMMOBILIER

15, AVENUE VICTOR HUGO - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

