



7 Pièces

180 m²

Réf. 84886153

1 080 000 €

Opio

Maison à vendre (06650)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un environnement calme et verdoyant, sur un terrain de 2452m², avec une vue magnifique sur la campagne et la mer au loin, une villa d'environ 180m², actuellement composée de 2 appartements et d'un studio indépendant pour les invités. La maison nécessite une rénovation complète, mais pourrait devenir une magnifique propriété dans un cadre paisible. Classe énergie : F – Classe climat : F / montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3 270 € et 4 470 € (année de référence 2021) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ...

In a calm and leafy environment on a plot of 2452m², with a wonderful view of the countryside and sea beyond, a villa of approximately 180m², currently 2 apartments and a separate guest studio. The house needs renovating throughout, but could be a beautiful property in a wonderful quiet environment. Energy class : F – Climat class : F / estimated annual costs for standard use : between €3,270 and €4,470 (ref year 2021) Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website : www.georisques.gouv.fr Agency fees payable by vendor - Montant estimé des ...

BARNES VALBONNE

35 rue gambetta - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

