



**7 Pièces**

**190 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2993-DLG**

**1 195 000 €**

**Opio**

Maison à vendre (06650)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A Opio, proche Valbonne, dans un quartier calme, en pleine nature tout en étant à proximité des commerces et des écoles, cette charmante maison provençale de 190m<sup>2</sup> bénéficie d'un environnement paisible et agréable. La villa dispose d'une grande cuisine, un séjour cathédrale spacieux - 4 belles chambres dont 2 de plain-pied. Grand garage et Cave. La terrain de plus de 3000 m<sup>2</sup> est plat et sans vis-à-vis, offrant une tranquillité absolue. Il héberge une grande piscine de 12 x 6 mètres et un charmant mazet en pierre de 35 m<sup>2</sup> avec séjour/cuisine - une chambre et sa salle d'eau. Travaux de ...

In Opio, near Valbonne, in a quiet area, close to shops and schools, this charming Provencal house of 190m<sup>2</sup> benefits from a peaceful and pleasant environment. The villa has a large kitchen, a spacious cathedral living room - 4 bedrooms including a master suite and one with a Tropezian terrace. Large garage and cellar. The land of more than 3000 m<sup>2</sup> is flat and not overlooked, offering absolute tranquility. It houses a large swimming pool of 12 x 6 meters and a charming stone mazet of 40 m<sup>2</sup> with a bedroom, a bathroom, and a living room with kitchen. Modernization / decoration work possibly.

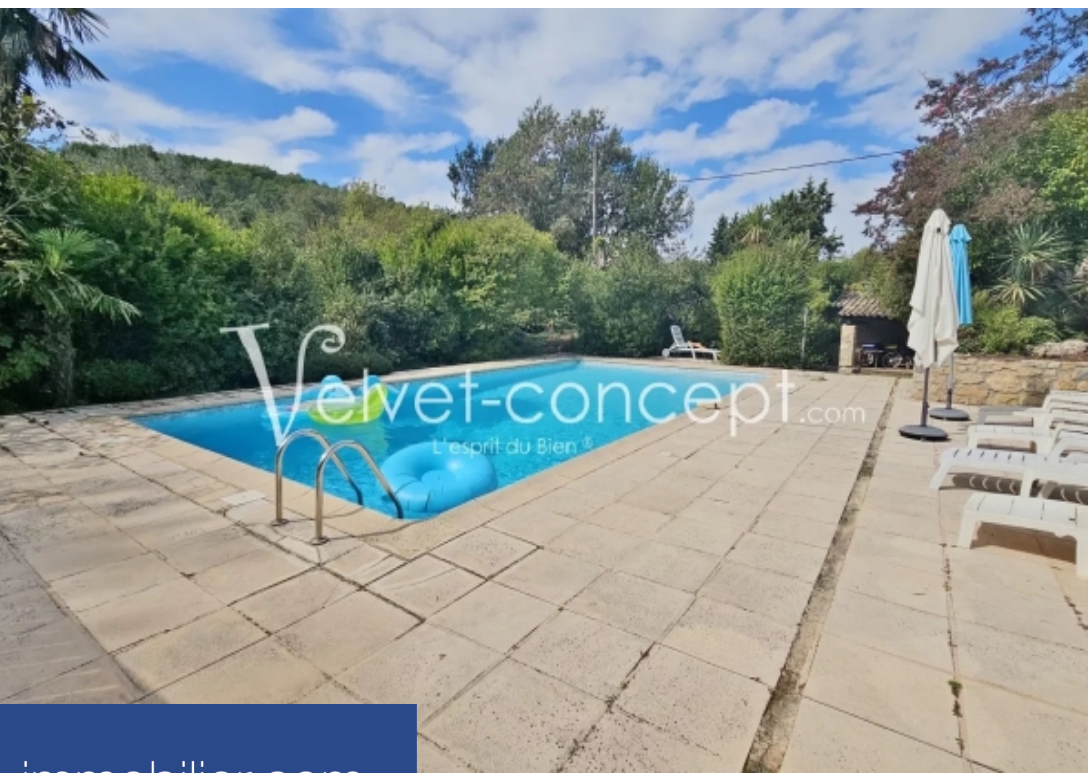
## VELVET CONCEPT

60 CHEMIN DE LA GORGUE - 06410 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

