

Saint-Remy  
de-Provence | Sotheby's

12 Pièces

250 m<sup>2</sup>

Réf. VP8-844

996 000 €

Paradou

Maison à vendre (13520)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Le Paradou, dans un écrin de verdure, aux abords du centre, Au coeur d'un environnement calme et arboré, et accessible depuis une impasse privative, découvrez cet ensemble immobilier construit sur une parcelle de 5380m<sup>2</sup> exposé au sud. La propriété totalise environ 250m<sup>2</sup> habitables répartis entre plusieurs bâtis : La maison principale de plain pied, au charme des années 30, totalise 115m<sup>2</sup> et se compose d'un salon, une cuisine, une salle à manger, 3 chambres, une salle d'eau et un garage attenant. Une première dépendance de 50m<sup>2</sup> de type 3 avec son jardinet privatif. Une maison indépendante de 75m<sup>2</sup> comprenant un appartement T1 avec mezzanine et terrasse, un appartement T3 avec son jardinet. Erigée à proximité directe de la maison principale, un projet de réunion peut être envisagé afin d'offrir à la partie principale de larges volumes. Un bâti de 4 garages complète l'ensemble. Avec un projet global de rénovation, cette propriété pourra s'inscrire dans de multiples projets !

**SAINT REMY DE PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

1 boulevard Mirabeau - 13210 ST-RÉMY-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

