



6 Pièces

260 m²

Réf. 85284108

2 990 000 €

Paris 14^{ème}

Maison à vendre (75014)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité - face au parc montsouris, superbe maison bourgeoise d'une superficie d'environ 260m² habitable. Après avoir gravi les quelques marches du perron, l'entrée ouvre sur un double séjour, un bureau, une cuisine se prolongeant par une agréable Véranda baigné de lumière et des toilettes séparées. Un bel escalier Mène au 1er niveau où se trouvent trois chambres dont une avec toilettes et lavabo, une vaste salle de bains avec toilettes et un dressing. Ces deux niveaux représentent une surface loi carrez d'environ 174 m². A l'entresol, une chambre avec fenêtre, une grande pièce à aménager avec fenêtre et un espace buanderie. Au sous-sol, une salle de douche avec toilettes et une cave vouté complètent ce bien. Une terrasse d'environ 66m², à l'abri des regards, agrémente cette maison au charme indéniabile. Le calme, l'absence de vis-à-vis et sa localisation en font un lieu de vie familial d'une grande rareté.

DANIEL FEAU 5E

111 RUE MONGE - 75005 PARIS 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

